

О ходе реализации регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Архангельской области в организации проведения комплексных кадастровых работ» государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области»

Исполнитель: Министерство имущественных отношений Архангельской области



Комплексные кадастровые работы (ККР) - кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов объектов.





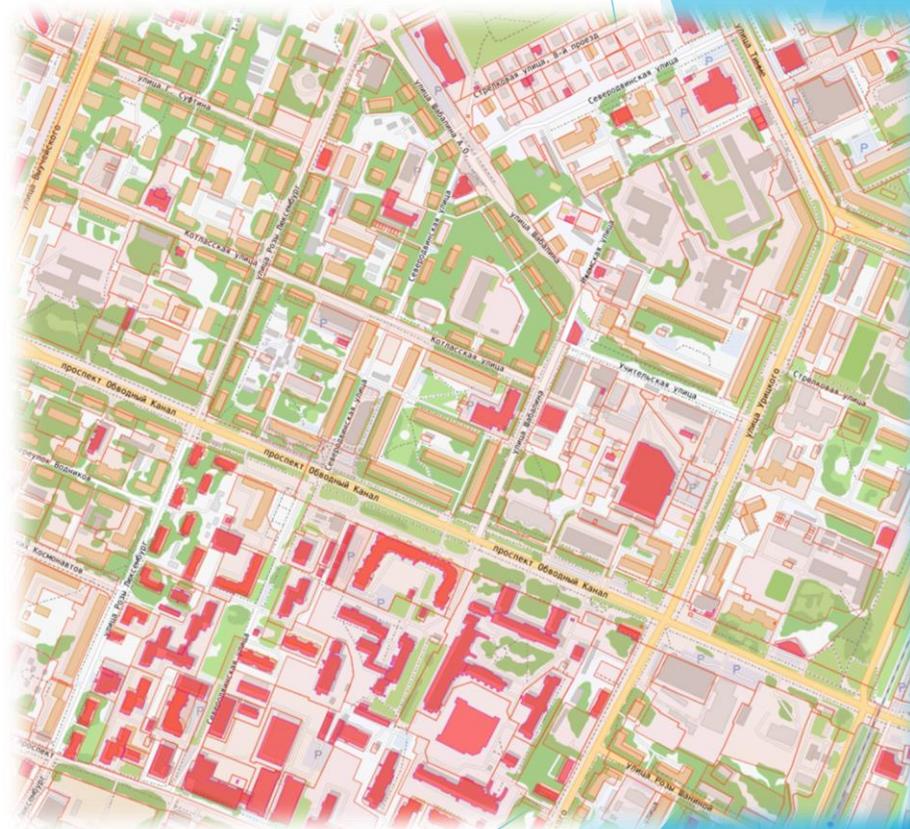
ЗАДАЧИ

- ✓ уточнение границ ранее учтенных земельных участков;
- ✓ установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;
- ✓ образование новых земельных участков, в соответствии с проектами межевания территории, проектами организации и застройки территории;
- ✓ исправление ошибок в местоположении границ и площади земельных участков, прошедших кадастровый учет, а также в местоположении границ других объектов недвижимости.



ЦЕЛИ

- ✓ наполнение ЕГРН сведениями о земельных участках, о расположенных на них зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в целях совершенствования гражданского оборота и обеспечения качественного управления земельными ресурсами;
- ✓ выявление ранее учтенных объектов недвижимости и самовольного захвата земельных участков;
- ✓ снижение количества земельных споров;
- ✓ развитие цифровых сервисов Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных».



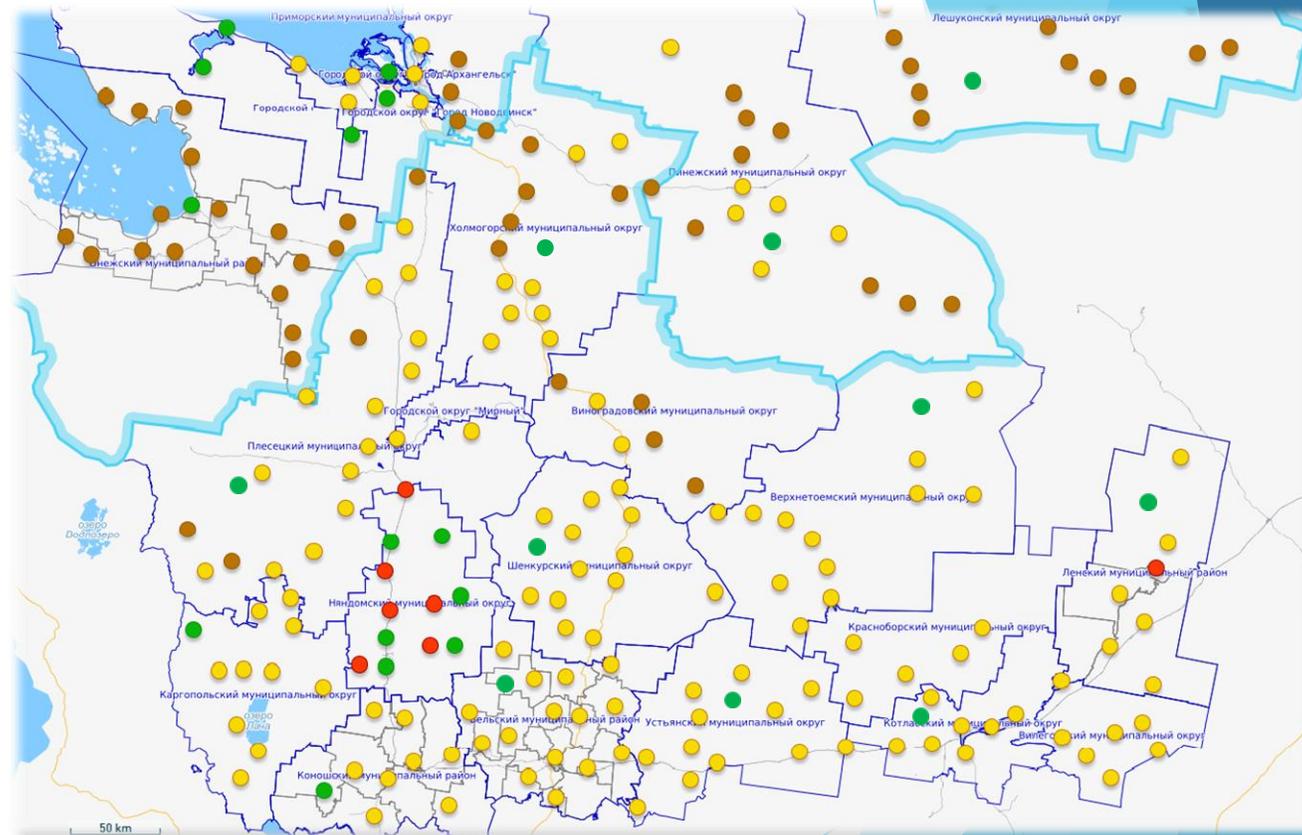
ФИНАНСИРОВАНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

| | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
|---|----------|----------|----------|----------|
| Количество муниципальных образований Архангельской области, проводящих комплексные кадастровые работы (ед.) | 12 | 15 | 16 | 23 |
| Субсидия из федерального бюджета (тыс. рублей) | 5 040,2 | 3 802,4 | 6 903,4 | 6 804,5 |
| Средства областного бюджета (тыс. рублей) | 7 406,03 | 7 122,1 | 13 247,0 | 13 613,0 |
| Средства местных бюджетов (тыс. рублей) | 1 934,44 | 1 486,0 | 2 982,7 | 2 558,4 |
| Итого средств на проведение комплексных кадастровых работ (тыс. рублей) | 14 380,7 | 12 410,5 | 23 133,1 | 22 975,9 |

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ РАЙОНЫ, МУНИЦИПАЛЬНЫЕ И ГОРОДСКИЕ ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, УЧАСТВУЮЩИЕ В ПРОВЕДЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

| МО округ, район, ГО | 2023 | 2024 | 2025 (план) | МО округ, район, ГО | 2023 | 2024 | 2025 (план) |
|------------------------|------|------|----------------|------------------------|------|------|-------------|
| Котласский МО | | | | Ленский МР | | | |
| Онежский МР | | | | Пинежский МО | | | |
| Верхнегоемский МО | | | | Новодвинск | | | |
| Устьянский МО | | | | Вилегодский МО | | | |
| Лешуконский МО | | | | Виноградовский МО | | | |
| Северодвинск | | | | Няндомский МО | | | |
| Каргопольский МО | | | | Вельский МР | | | |
| Холмогорский МО | | | | Мезенский МО | | | |
| Шенкурский МО | | | | Коношский МР | | | |
| Плесецкий МО | | | | Приморский МО | | | |
| Мирный | | | | Архангельск | | | |
| Котлас | | | | Коряжма | | | |
| Красноборский МО | | | | | | | |

КОМПЛЕКСНЫЕ КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ НА ТЕРРИТОРИИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



- Выполненные ККР
- План в рамках НСПД 2025 г.
- План 2026-2027 гг.
- План в рамках областных средств 2025 г.

ИТОГИ И ПЛАНЫ РАБОТЫ

**В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ 7953
КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, ИЗ НИХ:**

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| За период 2020-2022 годов | 163 кварталов |
| В 2023 году | 256 кварталов |
| В 2024 году | 419 кварталов |

По итогам работ **2024** года с учетом предыдущих лет будет охвачено работами **838** кадастровых кварталов (84 280 объектов недвижимости), что составляет **10,5 %** от их числа;

ПЛАН

| | |
|--------------------|------------------------|
| На 2025 год | + 401 кварталов |
| На 2026 год | + 436 кварталов |

Кадастровые кварталы отбираются совместно с Росреестром и МО
Исходя из количества объектов на их территории

ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ УРОВНЯ ПОЛНОТЫ И КАЧЕСТВА ДАННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ ДО 95 ПРОЦЕНТОВ К 2030 ГОДУ, НЕОБХОДИМО УВЕЛИЧЕНИЕ ОБЪЕМОВ ККР НА ТЕРРИТОРИИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ.

Спасибо за внимание!

