

О ходе реализации регионального проекта «Содействие муниципальным образованиям Архангельской области в организации проведения комплексных кадастровых работ» государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области»

Исполнитель: Министерство имущественных отношений Архангельской области



Комплексные кадастровые работы (ККР) - кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов объектов.



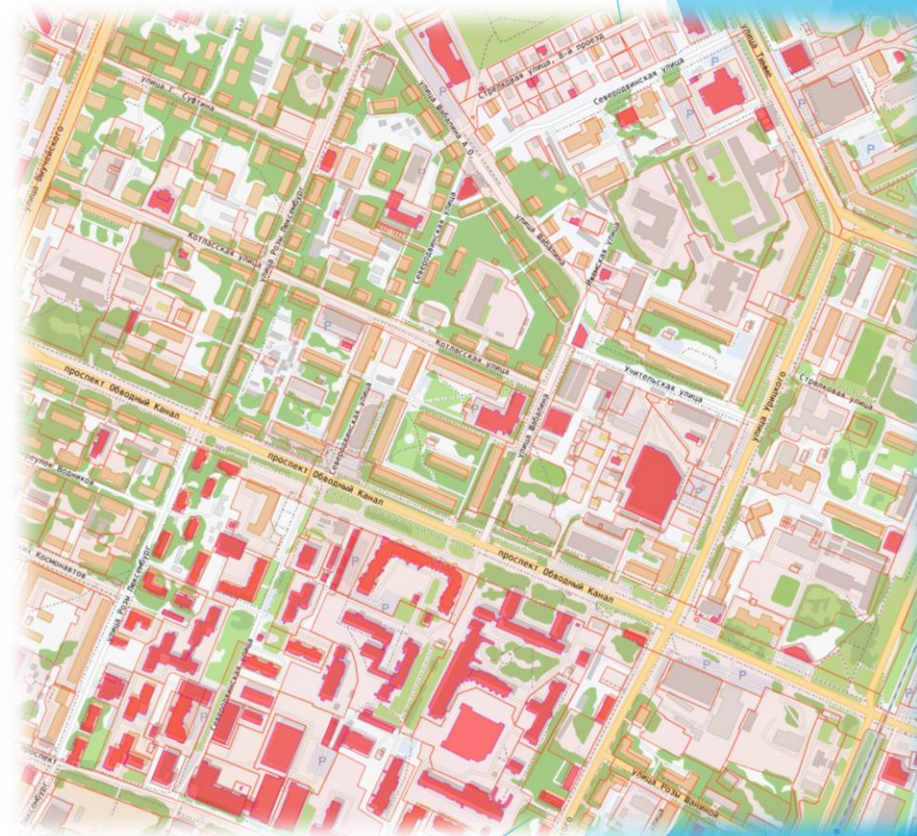


ЗАДАЧИ

- ✓ уточнение границ ранее учтенных земельных участков;
- ✓ установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;
- ✓ образование новых земельных участков, в соответствии с проектами межевания территории, проектами организации и застройки территории;
- ✓ исправление ошибок в местоположении границ и площади земельных участков, прошедших кадастровый учет, а также в местоположении границ других объектов недвижимости.

ЦЕЛИ

- ✓ наполнение ЕГРН сведениями о земельных участках, о расположенных на них зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства в целях совершенствования гражданского оборота и обеспечения качественного управления земельными ресурсами;
- ✓ выявление ранее учтенных объектов недвижимости и самовольного захвата земельных участков;
- ✓ снижение количества земельных споров;
- ✓ развитие цифровых сервисов Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных».



Карта-план территории



Рисунок 1- Схема границ земельных участков из карта-плана территории в кадастровом квартале 29:02:010401 в Верхнетоемском округе.



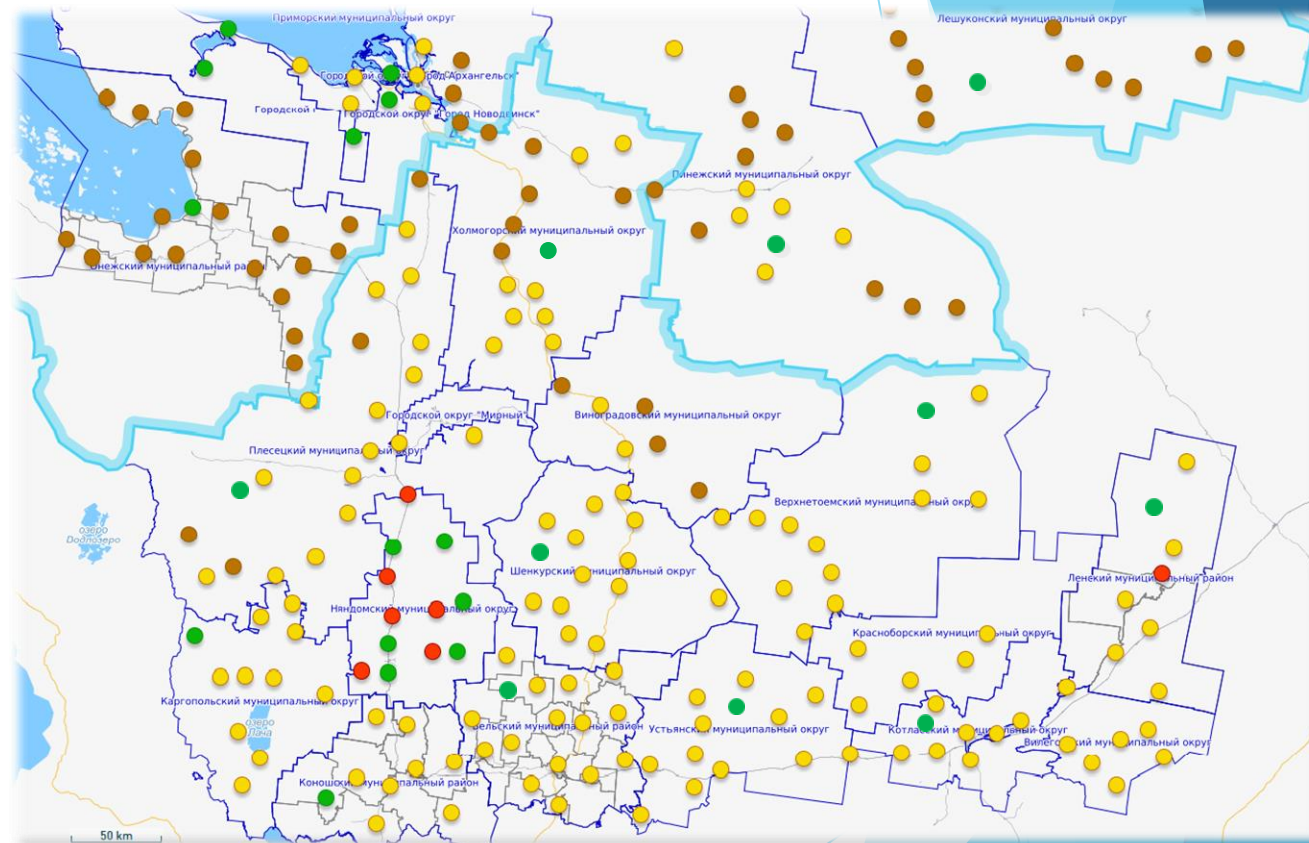
ФИНАНСИРОВАНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Количество муниципальных образований Архангельской области, проводящих комплексные кадастровые работы (ед.)	12	15	16	23
Субсидия из федерального бюджета (тыс. рублей)	5 040,2	3 802,4	6 903,4	6 804,5
Средства областного бюджета (тыс. рублей)	7 406,03	7 122,1	13 247,0	13 613,0
Средства местных бюджетов (тыс. рублей)	1 934,44	1 486,0	2 982,7	2 558,4
Итого средств на проведение комплексных кадастровых работ (тыс. рублей)	14 380,7	12 410,5	23 133,1	22 975,9

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ РАЙОНЫ, МУНИЦИПАЛЬНЫЕ И ГОРОДСКИЕ ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, УЧАСТВУЮЩИЕ В ПРОВЕДЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

МО округ, район, ГО	2023	2024	2025 (план)	МО округ, район, ГО	2023	2024	2025 (план)
Котласский МО				Ленский МР			
Онежский МР				Пинежский МО			
Верхнегоемский МО				Новодвинск			
Устьянский МО				Вилегодский МО			
Лешуконский МО				Виноградовский МО			
Северодвинск				Няндомский МО			
Каргопольский МО				Вельский МР			
Холмогорский МО				Мезенский МО			
Шенкурский МО				Коношский МР			
Плесецкий МО				Приморский МО			
Мирный				Архангельск			
Котлас				Коряжма			
Красноборский МО							

КОМПЛЕКСНЫЕ КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ НА ТЕРРИТОРИИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



- Выполненные ККР
- План в рамках НСПД 2025 г.
- План 2026-2027 гг.
- План в рамках областных средств 2025 г.

ИТОГИ И ПЛАНЫ РАБОТЫ

**В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ 7953
КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, ИЗ НИХ:**

За период 2020-2022 годов	163 кварталов
В 2023 году	256 кварталов
В 2024 году	419 кварталов

По итогам работ **2024** года с учетом предыдущих лет будет охвачено работами **838** кадастровых кварталов (84 280 объектов недвижимости), что составляет **10,5 %** от их числа;

ПЛАН

На 2025 год	+ 401 кварталов
На 2026 год	+ 436 кварталов

Кадастровые кварталы отбираются совместно с Росреестром и МО
Исходя из количества объектов на их территории

ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ УРОВНЯ ПОЛНОТЫ И КАЧЕСТВА ДАННЫХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ ДО 95 ПРОЦЕНТОВ К 2030 ГОДУ, НЕОБХОДИМО УВЕЛИЧЕНИЕ ОБЪЕМОВ ККР НА ТЕРРИТОРИИ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ.

Спасибо за внимание!

