



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

12 февраля 2019 года

РЕКОМЕНДАЦИИ

«круглого стола» на тему «О реализации Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Архангельской области»

Комитет Архангельского областного Собрания депутатов по сельскому хозяйству и рыболовству провел «круглый стол» по вопросу реализации в Архангельской области Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который вступил в силу с 1 января 2019 года.

В Архангельской области более 200 зарегистрированных товариществ, занятых ведением садоводства и огородничества для собственных нужд, и порядка 400, не имеющих официальной регистрации. Изменения в федеральном законодательстве обязывают все товарищества пройти регистрацию, открыть банковские счета, провести планировку территорий и выполнить еще целый ряд требований.

Кроме того, участники «круглого стола» обсудили наиболее острые проблемы, среди которых продление срока государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на жилые строения на дачных участках в упрощенном режиме, электроснабжение садоводческих и огороднических товариществ, содержание автомобильных дорог и подъездных путей, организация автобусного сообщения и многие другие.

Участники «круглого стола», заслушав и обсудив доклады и выступления, а также предложения, поступившие в ходе проведения заседания по реализации в Архангельской области Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **рекомендуют:**

1. Архангельскому областному Собранию депутатов:

- рассмотреть возможность внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации законодательной инициативы по внесению изменения в статью 16 Федерального закона от 3 августа 2018 года № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части продления до 1 марта 2020 года срока осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на жилые строения, жилые дома, созданные на земельных участках, предоставленных для ведения садоводства, дачного хозяйства, без направления уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции указанных объектов и уведомлений об окончании строительства или реконструкции указанных объектов;

- рассмотреть возможность внесения изменений в областной закон от 14 марта 2007 года № 321-16-ОЗ «О поддержке ведения садоводства и огородничества в Архангельской области»;

- оказать содействие в обеспечении дополнительного финансирования из областного бюджета в 2019 – 2021 годах мероприятий государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Архангельской области на 2013 – 2021 годы на поддержку ведения садоводства и огородничества в Архангельской области;

- обеспечить контроль за выполнением рекомендаций «круглого стола» на тему «О реализации Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Архангельской области».

2. Правительству Архангельской области:

- в ходе исполнения областного бюджета на 2019 – 2021 годы предусмотреть в рамках государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Архангельской области на 2013 – 2021 годы дополнительные финансовые средства для предоставления субсидии на поддержку ведения садоводства и огородничества в Архангельской области, в том числе на создание объектов инфраструктуры;

- разработать государственную программу Архангельской области, направленную на поддержку ведения садоводства и огородничества на территории Архангельской области (с определением порядка предоставления субсидий, в том числе критериев и обязательных требований для предоставления субсидий, а также порядка проведения проверки обоснованности смет и затрат);

- создать структурное подразделение для сбора и актуализации данных по количеству незарегистрированных садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, в том числе для оценки необходимости

привлечения денежных средств из федерального и областного бюджетов для проведения кадастровых работ по формированию общих границ садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ;

- организовать взаимодействие с Управлением Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по вопросу постановки на учет уточненных границ земельных участков садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ в целом без учета требований к предельным максимальным и минимальным параметрам земельных участков и конфигурации их границ;

- рассмотреть возможность предоставления садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам Архангельской области грантов на благоустройство территорий и пр.;

- проработать вопрос по привлечению садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области к участию в конкурсах на получение различных видов грантов на условиях, предусмотренных для социально ориентированных некоммерческих организаций;

- размещать в различных источниках информацию для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области о предоставлении различных видов государственной поддержки, грантах и проводимых мероприятиях.

3. Агентству по тарифам и ценам Архангельской области:

- рассмотреть возможность введения льготного «дачного» тарифа на пассажирском транспорте;

- рассмотреть возможность разработки льготных тарифов на технологическое подключение к сетям электроснабжения, вывоз твердых коммунальных отходов для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области.

4. Органам местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области рассмотреть возможность:

- разработки муниципальных программ по поддержке ведения садоводства и огородничества на территориях соответствующих муниципальных образований Архангельской области;

- подготовки соответствующей документации для участия в конкурсе на софинансирование мероприятий по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципальных образований Архангельской области, обеспечивающих подъезд к территориям садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ;

- снижения ставки земельного налога для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ;

- проведения разъяснительной работы среди руководителей садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области о необходимости постановки на баланс имеющегося в товариществах имущества (проездов, линий электропередач, оборудования, противопожарных водоемов, зданий правлений и пр.), а также о наличии сведений об оплате труда

работников садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ в налоговой отчетности;

- проведения работы по присвоению почтовых адресов всем садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам, расположенным на территориях соответствующих муниципальных образований Архангельской области;

- проведения проверки наличия правоустанавливающих документов по выделению земель для организации деятельности садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, инвентаризации имущества;

- оформления в собственность и реализации не разграниченных земельных участков садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.

5. Архангельскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Союз садоводов России» активизировать работу:

- по информированию членов садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области (проведение конференций, семинаров) в связи с вступлением в силу указанного федерального закона;

- по информированию (в разных источниках) председателей садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области о предоставлении различных видов государственной поддержки, грантах и проводимых мероприятиях;

- по информированию членов садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области об обязательном переходе на безналичный сбор членских и целевых взносов для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, а также по проверке наличия у товариществ расчетных счетов в банках для данных видов взносов;

- совместно с Правительством Архангельской области, Общественной палатой Архангельской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области по повышению правовой и финансовой грамотности руководителей садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области;

- по привлечению садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Архангельской области к участию в конкурсах на получение различных видов грантов как социально ориентированных некоммерческих организаций.

Заместитель председателя комитета
Архангельского областного Собрания депутатов
по сельскому хозяйству и рыболовству



И.В. Арсентьев