

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Губернатора Архангельской области
«Об итогах реализации в 2015 году адресной программы Архангельской
области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на 2013 – 2017 годы»»

В 2015 году в рамках исполнения на территории Архангельской области Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ) реализовывались мероприятия трех этапов адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 23 апреля 2013 года № 173-пп (далее – программа), финансируемой с привлечением средств финансовой поддержки из государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд).

Мероприятия первого этапа программы, завершение которых было запланировано в срок до 31 декабря 2014 года, в 2015 году завершены в полном объеме.

В рамках реализации мероприятий второго этапа программы (этапа 2014-2015 годов) принимали участие 32 муниципальных образования Архангельской области, в которых до конца 2015 года должны были быть переселены 3 453 граждан из 289 аварийных домов (1 442 жилых помещения) с расселяемой площадью 61,2 тыс. кв. м.

Общий объем финансирования мероприятий второго этапа программы составляет 2 157,94 млн. рублей, в том числе средства Фонда – 1 173,67 млн. рублей (согласно изменениям в программу, внесенным постановлением Правительства Архангельской области от 22 марта 2016 года № 93-пп).

По состоянию на 01 апреля 2016 года (срок предоставления годового отчета в адрес государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд)) в рамках реализации мероприятий второго этапа программы переселены 2 547 человек из 1 075 жилых помещений общей расселяемой площадью 46,97 тыс. кв. м, что составляет 76,7 процентов от запланированного.

Не завершены в полном объеме мероприятия второго этапа на территории муниципальных образований «Вельское» и «Пакшеньгское» Вельского муниципального района, «Ерцевское» и «Коношское» Коношского муниципального района, «Онежское» Онежского муниципального района и «Октябрьское» Устьянского муниципального района.

По итогам рассмотрения отчета предлагается вышеуказанным муниципальным образованиям принять безотлагательные меры по завершению мероприятий второго этапа программы в части переселения граждан в срок до 20 июля 2016 года.

В 2015 году начата реализация мероприятий третьего этапа программы (этапа 2015-2016 годов), в котором принимают участие 22 муниципальных образования Архангельской области. До конца 2016 года в рамках данного этапа запланировано переселение 3 822 граждан из 221 аварийного дома (1 614 помещений) расселяемой площадью 65,77 тыс. кв. м.

10 июля 2015 года правлением Фонда одобрена заявка Архангельской области на реализацию мероприятий третьего этапа программы с общим объемом финансовой поддержки 1 608,0 млн. рублей, в том числе средств Фонда – 784,57 млн. рублей.

Постановлением Правительства Архангельской области от 08 июня 2015 года № 210-пп определено, что главным распорядителем средств и исполнителем мероприятий программы по муниципальному образованию «Город Архангельск», начиная с третьего этапа, является министерство строительства и архитектуры Архангельской области. В рамках реализации мероприятий третьего этапа программы на территории муниципального образования «Город Архангельск» до конца 2016 года должны быть переселены 1 648 граждан из 108 аварийных домов (668 жилых помещений) с расселяемой площадью 26,03 тыс. кв. метров.

21 июля 2015 года правлением Фонда одобрена соответствующая заявка Архангельской области с общим объемом финансовой поддержки 993,2 млн. рублей, в том числе средств Фонда - 540,6 млн. рублей.

К настоящему времени в рамках реализации мероприятий третьего этапа программы заключено муниципальных контрактов на расселяемую площадь 52,33 тыс. кв. метров, в том числе по городу Архангельску – 26,03 тыс. кв. метров.


По состоянию на 01 апреля 2016 года в рамках третьего этапа программы переселены 237 человек из 97 жилых помещений общей расселяемой площадью 3,82 тыс. кв. м.

Вместе с тем в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года № 1743 (изменения от 21 марта 2015 года № 482-р) для Архангельской области в 2015 году установлен целевой показатель по расселению аварийного жилищного фонда в размере 76,34 тыс. кв. м.

В соответствии с годовым отчетом на 01 апреля 2016 года на территории Архангельской области в рамках программы расселено 67,33 тыс. кв. м аварийного жилья или 88,2 процента от запланированного.

Недостижение необходимого объема расселенной аварийной жилой площади связано с невыполнением в полном объеме мероприятий второго этапа программы.

Исполняющий обязанности министра
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области

 А.В. Ерулик
29.06.2016