



ДЕПУТАТ
АРХАНГЕЛЬСКОГО ОБЛАСТНОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва

БОРОДИН АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ
ДРАЧЕВА АНТОНИНА АНДРЕЕВНА
ПАЛКИН МИХАИЛ АНДРЕЕВИЧ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 28-69-12, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: stroika@aosd.ru

от _____ № _____
на № _____ от _____

Председателю Архангельского
областного Собрания депутатов

В.Ф. Новожилову

Уважаемый Виктор Феодосьевич!

На основании статьи 33 Устава Архангельской области просим внести на рассмотрение очередной сессии областного Собрания депутатов проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов «Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации в области строительства».

Докладчиком по данному вопросу просим определить депутата областного Собрания депутатов Палкина Михаила Андреевича.

В соответствии с пунктом 3 статьи 11.2 регламента Архангельского областного Собрания депутатов предоставляем следующие документы:

- 1) проект постановления областного Собрания депутатов на бумажном и электронном носителях;
- 2) пояснительная записка;
- 3) текст обращения Архангельского областного Собрания депутатов.

А.Н. Бородин
А.А. Драчева
М.А. Палкин

Архангельское областное
Собрание депутатов
26-06-2017 г.
Вх. № 006/411
71.

Обращение
Архангельского областного Собрания депутатов
к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального
Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству
Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16
Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного
установления минимальных размеров взносов в компенсационные фонды
саморегулируемой организации в области строительства

Уважаемый Евгений Сергеевич!

С 01 июля 2017 года вступили в силу изменения в Градостроительный кодекс РФ (далее – ГрК РФ), внесенные Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ), направленные на введение дополнительных требований к формированию компенсационных фондов саморегулируемой организации (далее – СРО), которые предусматривают значительное увеличение взносов в компенсационные фонды СРО, что неизбежно приведет к снижению активности в области строительства.

В силу требований статьи 60 ГрК РФ каждая СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее для целей обращения – строительство) обязана формировать компенсационный фонд возмещения вреда и нести в его пределах солидарную ответственность по обязательствам своих членов в случае разрушения (повреждения) объекта строительства.

Если не менее чем 30 членов СРО планируют заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных процедур, на СРО возлагается обязанность дополнительно формировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Взносы для членов СРО в новой редакции статьи 55.16 ГрК РФ, в случае заявления на первый уровень ответственности, не изменились и в сумме составляют 300 тысяч рублей: 100 тысяч рублей – минимальный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда по одному договору, не превышающему 60 миллионов рублей, и 200 тысяч рублей – в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на совокупную сумму обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов, не превышающую 60 миллионов рублей.

Однако если небольшая строительная компания заключит договоры подряда на сумму, даже незначительно превышающую 60 миллионов рублей, то будет должна доплатить взносы в компенсационные фонды, соответствующие второму уровню ответственности, а они превышают размер взносов первого уровня в 10 раз: 500 тысяч рублей в компенсационный фонд возмещения вреда по одному договору, не превышающему 500 миллионов рублей, и 2 миллиона 500 тысяч рублей – в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на совокупную

сумму обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов, не превышающую 500 миллионов рублей.

Таким образом, члены СРО, принимающие участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, получают значительное увеличение финансовой нагрузки. Особенно это затронет организации, относящиеся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства.

В целях недопущения дополнительной финансовой нагрузки на строительные компании и в интересах стабильного развития и функционирования саморегулирования в области строительства просим инициировать внесение в части 12 и 13 статьи 55.16 ГрК РФ изменений, которые предусматривают промежуточный уровень ответственности для члена саморегулируемой организации – среднюю величину между первым и вторым уровнями ответственности, установленными Федеральным законом № 372-ФЗ.

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва (тридцать шестая сессия)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2017 г. №

Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации в области строительства

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять обращение Архангельского областного Собрания депутатов к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации в области строительства.
2. Направить настоящее постановление и указанное обращение Председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

В.Ф. Новожилов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления областного Собрания «Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации в области строительства

С 01 июля 2017 года вступили в силу изменения в Градостроительный кодекс РФ (далее – ГрК РФ), внесенные Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ), направленные на введение дополнительных требований к формированию компенсационных фондов саморегулируемой организации (далее – СРО).

В силу требований ст. 60 ГрК РФ СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – строительство) обязана формировать компенсационный фонд возмещения вреда и нести в его пределах солидарную ответственность по обязательствам своих членов в случае разрушения (повреждения) объекта строительства. Изменениями в ГрК РФ установлен предельный минимальный размер взноса члена СРО в области строительства в компенсационный фонд возмещения вреда в зависимости от уровня ответственности члена СРО и стоимости объекта, (строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого планируется).

В силу части 12 статьи 55.16 ГрК РФ в редакции Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 предельный минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет:

100 тысяч рублей - если стоимость планируемого объекта по одному договору не превышает 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена СРО);

500 тысяч рублей - если стоимость объекта не превышает 500 миллионов рублей (второй уровень ответственности);

1 миллион 500 тысяч рублей - при стоимости объекта до 3 миллиардов рублей (третий уровень);

2 миллиона рублей - при стоимости до 10 миллиардов рублей (четвертый уровень);

и 5 миллионов рублей - когда стоимость объекта составляет 10 миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности).

Если не менее чем 30 членов СРО планируют заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных процедур (закупки по Федеральному закону № 44-ФЗ), на СРО возлагается обязанность

дополнительно формировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и нести в его пределах субсидиарную ответственность по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств своих членов по договорам строительного подряда. При этом в силу части 13 статьи 55.16 ГрК РФ в редакции Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 предельный минимальный размер вноса участника в такой компенсационный фонд СРО повышается и составляет уже от 200 тысяч до 25 миллионов рублей в зависимости от площади планируемого объекта строительства и уровня ответственности члена СРО.

Взносы для членов СРО в новой редакции статьи 55.16 ГрК РФ, в случае заявления на первый уровень ответственности, не изменились и в сумме составляют 300 тысяч рублей: 100 тысяч рублей – минимальный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда по одному договору, не превышающему 60 миллионов рублей, и 200 тысяч рублей – в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на совокупную сумму обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов, не превышающую 60 миллионов рублей.

Однако даже если небольшая строительная компания заключит договоры подряда на сумму, незначительно превышающую 60 миллионов рублей, то будет должна доплатить взносы в компенсационные фонды, соответствующие второму уровню ответственности, а они в 10 раз превышают размер взносов первого уровня: 500 тысяч рублей в компенсационный фонд возмещения вреда по одному договору, не превышающему 500 миллионов рублей, и 2 миллиона 500 тысяч рублей – в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на совокупную сумму обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов, не превышающую 500 миллионов рублей.

Таким образом, члены СРО, принимающие участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, получают значительное увеличение финансовой нагрузки. Особенно это затронет организации, относящиеся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства.

В целях недопущения дополнительной финансовой нагрузки на строительные компании и в интересах стабильного развития и функционирования саморегулирования в сфере строительства предлагается принять проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов «Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации в области строительства» с просьбой инициировать внесение в части 12 и 13 статьи 55.16 Градостроительного

кодекса Российской Федерации изменений, которые предусматривают промежуточный уровень ответственности для члена саморегулируемой организации – среднюю величину между первым и вторым уровнями ответственности, установленными Федеральным законом № 372-ФЗ.

Депутат Архангельского
областного Собрания депутатов



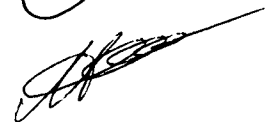
А.Н. Бородин

Депутат Архангельского
областного Собрания депутатов



А.А. Драчева

Депутат Архангельского
областного Собрания депутатов



М.А. Палкин



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва

ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru

от 27 июня 2017 г. № _____
на № пп6/411 от 26.06.2017

Редакционное заключение
на проект постановления

Архангельского областного Собрания депутатов
«Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов
к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального
Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству
Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16
Градостроительного кодекса Российской Федерации в части
дополнительного установления минимальных размеров взносов в
компенсационные фонды саморегулируемой организации в области
строительства»

Отдел лингвистической экспертизы государственно-правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 2 статьи 11.5 регламента Архангельского областного Собрания депутатов (постановление от 21 июня 2005 года № 182) осуществил редакционную экспертизу проекта постановления «Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов к Председателю Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления минимальных размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации в области строительства» и сообщает, что замечаний к указанному проекту нет.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы

Н.В. Врублевская

Исполнитель О.А. Москалева
21 57 92

Архангельское областное
Собрание депутатов
27.06.2017 г.
Вх. № 01.03/103

1.1



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
шестого созыва

ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru

от _____ № _____
на № ппб/411 от 26.06.2017 г.

Заключение

**на проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов
«Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов к
Председателю комитета Государственной Думы Федерального Собрания
Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву
о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного
кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления
минимальных размеров вносов в компенсационные фонды саморегулируемой
организации в области строительства»**

Государственно-правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта постановления Архангельского областного Собрания депутатов «Об обращении Архангельского областного Собрания депутатов к Председателю комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству Е.С. Москвичеву о необходимости внесения изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части дополнительного установления минимальных размеров вносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации в области строительства» (далее – Проект), внесенного депутатами Архангельского областного Собрания депутатов А.Н. Бородиным, А.А. Драчевой, М.А. Палкиным, полагает необходимым сообщить следующее.

Проект внесен в законодательный орган Архангельской области соответствующими субъектами права законодательной инициативы, в порядке статьи 33 Устава Архангельской области.

Представленные сопроводительные документы к Проекту отвечают формальным требованиям, предусмотренным статьей 11.2 регламента Архангельского областного Собрания депутатов.

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы коррупциогенных факторов в Проекте не выявлено.

Архангельское областное
Собрание депутатов
21.06.2017 г.
Вх.№ 01-02/1705
21

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 2 статьи 11.2 регламента Архангельского областного Собрания депутатов субъекты права законодательной инициативы вносят проекты постановлений областного Собрания не позднее чем за 14 дней до начала сессии областного Собрания.

Представленный Проект внесен с нарушением указанного срока (26 июня 2017 года).

Дополнительно сообщаем, что согласно пункту 2 статьи 8.5 регламента Архангельского областного Собрания депутатов в проект повестки дня сессии не включаются проекты областных законов и проекты постановлений областного Собрания, внесенные с нарушением условий, сроков и порядка внесения, предусмотренных областным законом «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» и настоящим Регламентом.

Начальник



Н.С. Махонин