



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-14, тел./факс 20-17-36
E-mail: atek@dvinaland.ru

12.02.2015

№ 203/05-20/904

На № б/н от 09.02.2015

Председателю
комитета по жилищной
политике и коммунальному
хозяйству Архангельского
областного Собрания
депутатов

А.О. Аннину

Уважаемый Андрей Олегович!

Направляем запрашиваемую информацию к заседанию комитета жилищной политике и коммунальному хозяйству Архангельского областного Собрания депутатов 16.02.2015.

Приложение: на 66 л. в 1 экз. на электронный адрес syrkan@aosd.ru.

Министр

И.В. Годзиш

1. Прохождение отопительного периода в разрезе муниципальных образований Архангельской области, в том числе на территории МО «Савинское» и МО «Холмогорское».

1.1 Общие сведения.

Отопительный период 2014/15 годов на территории муниципальных районов Архангельской области проходит в штатном режиме. Все источники теплоснабжения находятся в эксплуатации, потребители подключены к системам теплоснабжения.

По данным ГУ МЧС по Архангельской области с 01 сентября 2014 года по 10 февраля 2015 года произошло 111 случаев аварийных ситуаций, в том числе:

53 – случая на сетях электроснабжения,
38 – водоснабжения,
20 – теплоснабжения. При этом большинство нарушений (96 процентов) были устранены в нормативный срок.

Для сравнения: за аналогичный период 2013/14 года произошло 142 случая аварийных ситуаций: 123 – на объектах электроснабжения, 17 – водоснабжения, 2 – теплоснабжения.

На постоянном контроле министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области находится вопрос получения актов готовности к отопительному периоду муниципальных образований и теплоснабжающих организаций Архангельской области.

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 (далее – Правила оценки), проверка муниципальных образований осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, проверка теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется органами местного самоуправления поселений, городских округов.

Организации, не получившие по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной Правилами оценки (не позднее 01.11.2014 – для теплоснабжающих организаций, не позднее 15.11.2014 – для муниципальных образований), обязаны продолжить устранение замечаний. По итогам устранения замечаний и проведения повторной проверки им выдается акт с положительным заключением.

Из 186 муниципальных образований Архангельской области, которые должны получить паспорта готовности, получили паспорта – 165, получили акты готовности – 3, не получили паспорта и акты – 18. Информация о получении паспортов (актов готовности) в разрезе муниципальных образований приведена в таблице.

1.2 Ситуация с прохождением отопительного периода на территории МО «Савинское».

В течение 2014 года в связи с затруднительным финансовым положением теплоснабжающей организации осуществление закупки топочного мазута для работы котельных производилось в недостаточных объемах с одновременным формированием задолженности за его поставку. Вместе с тем, на начало отопительного периода 2014 – 2015 годов неснижаемый нормативный запас топлива для работы котельных был создан и составлял 30 суток при минимально установленном в 10 суток. К октябрю 2014 года теплоснабжающая организация оказалась не в состоянии производить закупку топочного мазута за счет собственных финансовых средств. В целях предотвращения возможных перебоев с закупкой и поставкой топочного мазута распоряжением главы администрации МО «Савинское» от 31.10.2014 № 205 на территории поселения введен режим повышенной готовности, который действует по настоящее время.

Правительством Архангельской области предприняты исчерпывающие меры, направленные на организацию работы между муниципальными образованиями и теплоснабжающей организацией в части создания необходимого запаса топочного мазута. Вопрос организации энергоснабжения пос. Савинский рассматривался на совещаниях у заместителя Губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию А.В. Алсуфьева 24.10.2014, 18.12.2014, а также 14.11.2014 на заседании межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики к осенне-зимнему периоду 2014-2015 годов. Организация теплоснабжения пос. Савинский неоднократно рассматривалась в ходе рабочих встреч и переговоров с главами администраций МО «Плесецкий муниципальный район» и МО «Савинское».

На основании обращений МО «Плесецкий муниципальный район», МО «Савинское» Правительством Архангельской области в декабре 2014 года принято решение о выделении МО «Савинское» 6,5 млн. рублей из резервного фонда Правительства Архангельской области для организации работ по закупке топочного мазута. Со стороны МО «Плесецкий муниципальный район» и МО «Савинское» гарантировано совместное финансирование в таком же объеме. Министерством ТЭК и ЖКХ Архангельской области 16.01.2015 в первоочередном порядке произведено перечисление ООО «Савинскжилсервис» субсидий в виде аванса в размере 21 500,0 тыс. рублей на возмещение убытков, связанных с государственным регулированием тарифов на отпускаемую тепловую энергию для населения, финансовые средства от которого также направлены на закупку топочного мазута. Со стороны МО «Савинское» с использованием средств резервного фонда Правительства Архангельской области 14.01.2015 заключен контракт с ЗАО «Бункерная компания» (г. Архангельск) на поставку мазута, в

соответствии с которым осуществлена доставка 520 тонн мазута автотранспортом.

В целях поддержания устойчивой работы котельных до момента доставки дополнительного объема топочного мазута теплоснабжающей организацией была временно снижена температура теплоносителя на выходе из котельных. В связи с этим в многоквартирных домах, помещениях детских садов, школ и больницы не выдерживалась требуемая температура внутри помещений. С созданием запаса топочного мазута температура теплоносителя на выходе из котельных доведена до значений температурного графика 15.01.2015, с 19.01.2015 температура в помещениях жилых домов и социально-значимых объектов соответствует установленным нормам.

В министерстве ТЭК и ЖКХ Архангельской области на постоянном контроле находится график поставки мазута на котельные пос. Савинский. По состоянию на 10.02.2015 запас топочного мазута для работы котельных составил 1 016 тонн при суточном расходе 40 тонн (более 25 суток). В соответствии с заключённым ООО «Савинскжилсервис» контрактом до конца февраля текущего года будет осуществлена поставка 1 500 тонн мазута.

1.3 Ситуация с прохождением отопительного периода на территории МО «Холмогорское»

Информация о ситуации, связанная с работой котельной «РТП», эксплуатируемой теплоснабжающей организацией ООО «Холмогоры», в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области от муниципальных образований «Холмогорский муниципальный район» и «Холмогорское» не поступала.

После получения информации о проблемах на котельной «РТП» для оценки ситуации и принятия решения по нормализации теплоснабжения потребителей от котельной «РТП» 19.01.2015 осуществлена оперативная выездная проверка состояния котельной представителем министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области и представителем Главного управления МЧС России по Архангельской области. Проверка подтвердила информацию о значительном износе оборудования и зданий котельной.

Со стороны муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» (собственника котельной и тепловых сетей) могли и должны были быть своевременно предприняты меры по ремонту котельной «РТП» в рамках соответствующей подготовки к отопительному периоду. Вместе с тем, ходатайство о выделении субсидии из областного бюджета на подготовку к отопительному периоду администрация муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» в адрес распорядителя данных субсидий (министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области) в 2014 году, а также ранее не направляла. Таким образом, муниципальным образованием не были созданы условия для обеспечения надежного

теплоснабжения потребителей с. Холмогоры от котельной «РТП». Для обсуждения данного конкретного случая и профилактики подобных ситуаций министерством по местному самоуправлению и внутренней политике Архангельской области предложено вынести вопрос о принятии своевременных мер в части подготовки к отопительным периодам, в том числе 2015/16 года, на координационный совет глав муниципальных образований при Губернаторе Архангельской области в июне-июле текущего года.

Со стороны теплоснабжающей организации ООО «Холмогоры» также не принято должных мер в части выполнения мероприятий по ремонту котлоагрегатов котельной «РТП». По запросу министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области агентством по тарифам и ценам Архангельской области предоставлена информация о финансовых средствах на выполнение ремонтных работ, предусмотренных в тарифе на отпускаемую тепловую энергию и фактически использованных со стороны теплоснабжающей организации ООО «Холмогоры». Анализ полученной информации приведен в таблице.

Период	Затраты по статье «Ремонт и техническое обслуживание», тыс. руб.	
	предусмотрено в тарифе	факт по отчету организации
2010 г.	2963,0	3251,2
2011 г.	2000,0	2730,0
2012 г.	2020,0	1025,0
2013 г.	2128,5	742,6
2014 г.	2294,3	Отчёт после 01.05.2015
2015 г.	742,6	Отчёт после 01.05.2016

Со стороны ООО «Холмогоры» невыполнение мероприятий по ремонту котельных, в том числе «РТП», объясняется значительной (на 01.01.2015 более 14,2 млн. рублей) задолженностью потребителей тепловой энергии и необходимостью использования заложенных финансовых средств на другие цели. По претензионным искам ООО «Холмогоры» в судебном порядке взыскивается задолженность на общую сумму 3,8 млн. рублей.

Котельная «РТП» ООО «Холмогоры» прошла проверку готовности к отопительному периоду 2014 - 2015 годов. Имеется положительный акт проверки готовности котельной «РТП» от 09.09.2014 № 1, а также паспорт готовности теплоснабжающей организации ООО «Холмогоры» от 12.09.2014, подписанный главой администрации МО «Холмогорское» З.Г. Карпук. Северо-Западным управлением Ростехнадзора проведена проверка готовности МО «Холмогорское», по результатам которой выдан положительный акт проверки готовности к отопительному периоду 2014/15 года от 12.11.2014 № 56-1053-1049/Амо и паспорт готовности от 12.11.2014 № 56-1053-525/Пмо.

В соответствии с обращением федерального инспектора по Архангельской области и НАО Г.И. Гнилицкого министерством ТЭК и ЖКХ

Архангельской области ведется ежедневный мониторинг ситуации по теплоснабжению потребителей от котельной «РТП». Информация, получаемая от муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» по запросу министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области (от 22.01.2014 № 203/04-19/327), анализируется и дважды в сутки предоставляется главному федеральному инспектору по Архангельской области аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Северо-Западном федеральном округе Н.Н. Шилину.

В настоящее время между Правительством Архангельской области, муниципальными образованиями Архангельской области и ООО «Комплексные энергетические решения» (далее – ООО «КЭР») заключено соглашение от 29.10.2014 № 01-21/94 о взаимодействии в сфере создания источников теплоснабжения. В рамках соглашения с ООО «КЭР» одним из запланированных к реализации мероприятий предусмотрено строительство одной котельной на местных видах топлива (щепа и отходы деревообработки) в с. Холмогоры вместо трех муниципальных котельных «ПМК», «РТП» и «ГПЗ», эксплуатируемых ООО «Холмогоры». Установленная мощность новой котельной составит 12,04 Гкал/ч. Строительство котельной входит во вторую очередь реализации данного соглашения. В соответствии с предоставленным планом организации проекта строительства котельная должна быть сдана в сентябре 2016 года, затраты на строительство предусмотрены в размере 150 млн. рублей. Сроки строительства и сдачи в эксплуатацию новой котельной согласованы с главой муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» П.М. Рябко и главой муниципального образования «Холмогорское» З.Г. Карпук.

Поставку топлива на новую котельную должен обеспечить топливоснабжающий комплекс в составе топливозаготовительной и автотранспортной техники производительностью 82 тыс. м³/год, создание которого так же предусмотрено в рамках данного соглашения в 2016 году. Стоимость топливоснабжающего комплекса оценивается в 30 млн. рублей.

По имеющейся информации в настоящее время со стороны ООО «КЭР» прорабатываются вопросы привлечения заемных финансовых средств, однако, с учетом повышения процентов по кредитам, размер займа может быть снижен, что повлечет за собой корректировку планируемых к реализации мероприятий. После получения ОАО «КЭР» одобрения от банка-кредитора ГБУ «Региональный центр по энергосбережению» планируется проведение совместного совещания, в ходе которого в качестве первоочередного мероприятия будет предложено рассмотреть строительство котельной в с. Холмогоры. В настоящее время планируемая дата проведения совещания не определена.

От Правительства Архангельской области письмом от 10.02.2015 № 02-41/9 направлено обращение в ОАО «КЭР» с просьбой о предоставлении не позднее 20.02.2015 информации о планах по реализации оглашения, в том

числе о возможности строительства котельной в с. Холмогоры до начала отопительного периода 2015/16 года.

В условиях отсутствия уверенности в строительстве нового источника теплоснабжения за счет инвесторов в ближайшее время, для осуществления надёжного теплоснабжения потребителей в отопительный период 2015-2016 годов от котельной «РТП» ООО «Холмогоры» с. Холмогоры дополнительно рассматривается вариант использования финансовых средств резервного фонда Правительства Архангельской области для ремонта котлоагрегатов котельной при условии софинансирования местных бюджетов в размере не менее 50 процентов.

В соответствии с информацией теплоснабжающей организации ООО «Холмогоры» для надёжной работы котельной в отопительный период 2015/16 года с установленной мощностью необходимо произвести ремонт четырёх котлоагрегатов. Выполнение ремонтных работ в текущем отопительном периоде невозможно ввиду того, что останов работы даже одного из котлоагрегатов на период ремонта приведёт к снижению температуры теплоносителя на выходе из котельной на 10 – 12 °С и может быть произведён только при температуре наружного воздуха не ниже 0 °С (ориентировочно с середины апреля).

Для ремонта четырех котлоагрегатов необходимы четыре комплекта трубок экранного пучка и конвективного пучка, кирпич шамотный, теплоизоляционный материал. Общая стоимость ремонта одного котлоагрегата с материалами по предварительным оценкам составит 1,6 - 1,7 млн. рублей (6,4 – 6,8 млн. рублей на все котлоагрегаты). Продолжительность ремонта с учетом максимального срока доставки материалов и оборудования (70 календарных дней) составит 3 месяца. Приобретение и монтаж может быть выполнен после определения источника финансирования и проведения собственником (муниципальным образованием «Холмогорский муниципальный район») конкурса на выполнение указанных работ.

2. О реализации инвестиционного соглашения между Правительством Архангельской области и ООО «Комплексные энергетические решения».

Соглашение между Правительством Архангельской области, муниципальными образованиями Архангельской области и ООО «Комплексные энергетические решения» 29.10.2014 № 01-21/94 о взаимодействии в сфере создания источников теплоснабжения направлено на адрес электронной почты syrkan@aosd.ru (57 листов).

Сведения о реализации инвестиционного соглашения приведены в пункте 2.

3. О субсидировании возмещения недополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую населению для нужд теплоснабжения.

Областным законом от 19.12.2013 № 59-4-ОЗ «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» утвержден размер субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению и потребителям, приравненным к населению, на нужды теплоснабжения в размере 1 423 317,0 тыс. рублей. В течение 2014 года в кассовый план внесены изменения, размер субсидии на конец отчетного периода составил 1 256 421,00 тыс. рублей.

В 2014 году министерством ТЭК и ЖКХ Архангельской области было заключено 140 договоров на возмещение недополученных доходов возникающих в результате государственного регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению и потребителям, приравненным к населению, на нужды теплоснабжения с теплоснабжающими организациями Архангельской области, для которых одноставочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями, превышают одноставочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению и потребителям, приравненным к населению, установленные агентством по тарифам и ценам Архангельской области.

Согласно подписанным актам сверки расчетов по субсидии по состоянию на 01.01.2014 года кредиторская задолженность за 2013 год составила 48 904,14 тыс. рублей, в т.ч. кредиторская задолженность перед автономными, государственными учреждениями – 253,30 тыс. рублей.

В 2014 году в рамках заключенных договоров на счета предприятий направлено 1 256 288,2 тыс. рублей (в том числе на погашение кредиторской задолженности за 2013 год 48 482,08 тыс. рублей). Исполнение областного бюджета составляет 99,9 %.

Остаток лимита по субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению и потребителям, приравненным к населению, на нужды теплоснабжения, (далее – дельта Т) за 2014 год отсутствует.

По состоянию на 01.01.2015 по субсидии дельта Т выявлен остаток на счете в размере 132 793,36 рублей. Возникновение остатка объясняется ненадлежащим оформлением правоустанавливающих документов на владение объектами теплоснабжения ООО «КМ ТЭР», что послужило основанием для непредоставления субсидии дельта Т данной теплоснабжающей организации.

Расчет потребности данной субсидии на 2015 год выполнен на период 11 месяцев 2015 (87,7% годового отпуска энергии), без учета авансирования

в декабре 2015 г. Таким образом, планируемая потребность в средствах субсидии в 2015 году составляет 1 282 721,33 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 01.01.2015 года в данном расчете не учитывалась, т.к. Порядком 2014 года было предусмотрено авансирование теплоснабжающих предприятий в размере 100% от годового объема средств субсидии.

4. О планируемых антикризисных мероприятиях.

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 05.02.2015 № 2164-АЦ/Д14и министерством ТЭК и ЖКХ Архангельской области предложения по антикризисным мероприятиям направлены в министерство экономического развития и конкурентной политики Архангельской области для подготовки сводного плана от Архангельской области (прилагаются).

Предложения о планируемых антикризисных мероприятиях в сфере ТЭК и ЖКХ Архангельской области

№ п/п	Наименование	Вид документа (проект)	Срок ¹	Ответственные исполнители	Объем финансирования, млрд. рублей (оценка)	Ожидаемый результат	Автор
1.	Предоставление субсидий на мероприятия по модернизации и капитальному ремонту объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, включая мероприятия, реализуемые в рамках инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций	Порядок предоставления субсидий, постановления Правительства Архангельской области о распределении субсидий	Отбор мероприятий и распределение субсидий до 31 марта 2015 года, далее – ежегодно до 2017 года	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	Государственная программа «Развитие энергетики, связи и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области (2014-2020 годы)»: областной бюджет – 0,135 млрд. рублей ежегодно; местные бюджеты – 0,034 млрд. рублей ежегодно.	1. Стимулирование привлечения частных инвестиций в строительство и реновацию объектов коммунальной инфраструктуры в рамках инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций. 2. Ежегодное сокращение затрат на приобретаемые топливно-энергетические ресурсы на 35 млн. рублей. 3. Замещение	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

						привозного топлива местными возобновляемым и энергоресурсами	
2.	Реализация мероприятий, направленных на постепенное замещение привозного топлива, используемого в коммунальной энергетике, на возобновляемые виды топлива, производимые (добываемые) на территории Архангельской области	Государственная программа «Развитие энергетики, связи и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области (2014-2020 годы)»	2015-2016 годы	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	Внебюджетные источники – 3,77 млрд. рублей.	1. Замещение привозного топлива местными возобновляемым и энергоресурсами в размере 68 тыс. т у.т. 2. Сокращение ежегодного оттока капитала из региона (за закупку угля, мазута, дизельного топлива) на 442 млн. рублей.	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 288-146, 288-101, факс (8182) 215-495
E-mail: adm@dvinaland.ru, http://dvinaland.ru

10.02.2015 № 02-41/8

На № _____ от _____

Генеральному директору
ОАО «Управляющая
компания «Комплексные
энергетические решения»

В.В. Казинцеву

ул. Воронежская, д. 5а,
Санкт-Петербург, 191119

Уважаемый Владимир Владимирович!

Учитывая социальную значимость своевременной реализации соглашения от 29.10.2014 № 02-21/94 «О взаимодействии в сфере создания источников теплоснабжения на территории Архангельской области» (далее – Соглашение), прошу Вас не позднее 20 февраля 2015 года:

подтвердить свои намерения об исполнении условий Соглашения в части финансирования мероприятий путем представления в наш адрес соответствующих документов, в частности, заключенных кредитных и лизинговых договоров, справок из банков о наличии необходимых средств на счете общества с ограниченной ответственностью «КЭР» или возможности предоставления кредитных ресурсов;

сообщить срок представления в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области на рассмотрение и утверждение инвестиционной программы ООО «КЭР»;

принимая во внимание острую проблему с теплоснабжением села Холмогоры, сообщить о возможности строительства и ввода в эксплуатацию котельной «Объединенная» до начала отопительного периода 2015/16 года.

Заместитель Губернатора
Архангельской области
по инфраструктурному развитию

Засолоцкий Сергей Валерьевич
(8182) 635-916

А.В. Алсуфьев