

Утверждена
постановлением Правительства
Архангельской области
от 11.10.2013 N 475-пп

(в ред. от 14.11.2016 № 468-пп

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ, ДОСТУПНЫМ
ЖИЛЬЕМ И ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НАСЕЛЕНИЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ (2014 - 2020 ГОДЫ)"**

ПАСПОРТ

государственной программы Архангельской области "Обеспечение
качественным, доступным жильем и объектами инженерной
инфраструктуры населения Архангельской области
(2014 - 2020 годы)"

Наименование государственной программы	- государственная программа Архангельской области "Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)" (далее - государственная программа)
Ответственный исполнитель государственной программы	- министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее - министерство строительства и архитектуры)
Соисполнители государственной программы	- министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области (далее - министерство агропромышленного комплекса и торговли); администрация Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области (далее - администрация Губернатора и Правительства); министерство имущественных отношений Архангельской области (далее - министерство имущественных отношений); министерство образования и науки Архангельской области (далее - министерство образования и науки); министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области (далее - министерство труда, занятости и социального развития); агентство архитектуры и градостроительства Архангельской области (далее - агентство архитектуры и градостроительства) - до мая 2015 года; инспекция государственного строительного надзора Архангельской области (далее - инспекция государственного строительного надзора)
Подпрограммы государственной программы	- подпрограмма N 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области"; подпрограмма N 2 "Обеспечение жильем молодых семей"; подпрограмма N 3 "Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области"; подпрограмма N 4 "Создание условий для реализации государственной программы"

Цели государственной программы	- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Архангельской области (далее - население); оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям в Архангельской области, включая многодетные, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий (далее - молодые семьи); создание условий для внедрения новых технологий производства строительных материалов. Перечень целевых показателей государственной программы приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи государственной программы	- задача N 1 - повышение уровня доступности жилья в Архангельской области; задача N 2 - создание условий для развития индивидуального жилищного строительства; задача N 3 - снижение административных барьеров в строительстве; задача N 4 - повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения; задача N 5 - обеспечение территории Архангельской области документами территориального планирования; задача N 6 - обеспечение молодых семей жильем, соответствующим социальным стандартам; задача N 7 - развитие строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Архангельской области
Сроки и этапы реализации государственной программы	- 2014 - 2020 годы. Государственная программа реализуется в один этап
Объем и источники финансирования государственной программы	- общий объем финансирования государственной программы составляет 8 872 471,9 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 1 046 112,4 тыс. рублей; средства областного бюджета – 7 117 839,7 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 649 691,7 тыс. рублей; внебюджетные средства – 58 828,1 тыс. рублей

1. Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере на период до 2020 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Приоритетами государственной политики в жилищной сфере, направленными на достижение указанной стратегической цели, являются следующие:

1) снижение стоимости одного квадратного метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь жилья экономического класса.

В рамках данного приоритета будут реализованы общие меры по стимулированию строительства жилья экономического класса, развитию некоммерческих форм жилищного строительства. Государственная политика в сфере поддержки массового жилищного строительства

будет реализовываться путем повышения эффективности мер градостроительного регулирования и обеспечения жилищного строительства земельными участками, строительства инженерной и социальной инфраструктуры, развития промышленной базы строительной индустрии и рынка строительных материалов, изделий и конструкций.

Вопрос активизации жилищного строительства тесно связан с вовлечением в оборот земельных участков. Предусматривается совершенствование законодательного регулирования, в том числе на уровне Архангельской области, в целях создания механизмов стимулирования органов государственной власти и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Архангельской области (далее - органы местного самоуправления) к вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков в целях жилищного строительства.

Государственная политика в сфере предоставления земельных участков для жилищного строительства и обеспечения таких земельных участков инженерной и социальной инфраструктурами будет направлена на поддержку формирования государственно-частного партнерства, обеспечивающего строительство и реконструкцию инженерной и социальной инфраструктур при комплексном освоении земельных участков и развитии застроенных территорий.

С целью стимулирования увеличения объемов жилищного строительства в муниципальных образованиях Архангельской области (далее - муниципальные образования) и повышения эффективности использования средств местных бюджетов, направляемых на развитие инженерной инфраструктуры, органам местного самоуправления из областного бюджета будут предоставляться субсидии на развитие инженерной инфраструктуры в сфере жилищного строительства.

Государственная политика в сфере развития промышленной базы строительной индустрии и рынка строительных материалов, изделий и конструкций будет направлена на внедрение новых современных индустриальных технологий жилищного строительства и создание благоприятных условий развития комплекса строительной индустрии.

В целях формирования информационной базы для планирования, мониторинга и оценки эффективности реализации государственной политики по увеличению объемов жилищного строительства предусматривается создание или модернизация системы сбора, хранения и анализа информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Архангельской области (цены на рынке жилья, включая цены на рынке купли-продажи и аренды жилья, себестоимость жилищного строительства, стоимость земли для различных вариантов использования, наличие свободных мощностей инженерной инфраструктуры, наличие свободных строительных мощностей, показатели развитости социальной инфраструктуры и так далее);

2) развитие рынка некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области (далее - некоммерческий жилищный фонд) для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

В результате реализации комплекса мер до 2020 года объем жилья, строящегося в качестве некоммерческого жилищного фонда, должен составить 70,5 тыс. кв. метров;

3) поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности приобрести жилье самостоятельно.

Основной формой поддержки указанных категорий граждан будет предоставление социальных выплат на приобретение жилья (строительство индивидуального жилья) (далее - социальные выплаты), в том числе частичная или полная оплата первоначального взноса при получении ипотечного кредита.

II. Характеристика подпрограмм государственной программы

2.1. ПАСПОРТ

подпрограммы N 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области"

Наименование подпрограммы	-	"Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области" (далее - подпрограмма N 1)
Ответственный исполнитель подпрограммы	-	министерство строительства и архитектуры

Соисполнители подпрограммы	- министерство агропромышленного комплекса и торговли; министерство имущественных отношений; министерство образования и науки; министерство труда, занятости и социального развития; агентство архитектуры и градостроительства - до мая 2015 года
Участники подпрограммы	- государственное казенное учреждение Архангельской области "Главное управление капитального строительства" (далее - ГКУ "Главное управление капитального строительства"); государственное бюджетное учреждение Архангельской области "Инвестсельстрой" (далее - ГБУ "Инвестсельстрой"); органы местного самоуправления; открытое акционерное общество "Архангельский региональный оператор по ипотечному жилищному кредитованию" (далее - ОАО "АРОИЖК"); организации строительного комплекса
Цель подпрограммы	- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения. Перечень целевых показателей подпрограммы N 1 приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи подпрограммы	- задача N 1 - повышение уровня доступности жилья в Архангельской области; задача N 2 - создание условий для развития индивидуального жилищного строительства; задача N 3 - снижение административных барьеров в строительстве; задача N 4 - повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения; задача N 5 - обеспечение территории Архангельской области документами территориального планирования
Сроки и этапы реализации подпрограммы	- 2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 1 реализуется в один этап
Объем и источники финансирования подпрограммы	- общий объем финансирования подпрограммы N 1 составляет 6 630 991,0 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета - 483 765,8 тыс. рублей; средства областного бюджета - 6 823 972,1 тыс. рублей; средства местных бюджетов - 215 105,5 тыс. рублей; внебюджетные средства - 58 828,1 тыс. рублей

2.2. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 1, описание основных проблем

Жилищная проблема для населения является одной из наиболее острых. По состоянию на 1 января 2013 года площадь жилищного фонда Архангельской области (далее - жилищный фонд) составила 31 099,4 тыс. кв. метров, из них: в жилых домах (индивидуальное жилищное строительство) - 7311,5 тыс. кв. метров, в многоквартирных жилых домах - 23 186,6 тыс. кв. метров. В среднем на 1 жителя приходится 25,9 кв. метра жилищного фонда.

Общая площадь ветхих и аварийных жилых помещений в жилищном фонде Архангельской области составляет 8,2 процента (2512,3 тыс. кв. метров, в том числе ветхих жилых помещений - 2023,6 тыс. кв. метров, аварийных жилых помещений - 488,7 тыс. кв. метров).

Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2012 года, составило 42 719 семей, из них проживают: в коммунальных квартирах - 8014 семей, в общежитиях - 556 семей, в ветхом и аварийном жилищном фонде - 10 172 семьи.

В 2012 году получили жилые помещения и улучшили свои жилищные условия следующие категории граждан:

	Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия	Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях
Всего семей	2706	42719
из них: инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним	183	77
участников Великой Отечественной войны	66	98
ветеранов боевых действий	15	268
инвалидов боевых действий	-	84
семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий	446	215
лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда"	7	7
инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	47	1422
военнослужащих - ветеранов Афганистана	12	151
военнослужащих, уволенных в запас или отставку	2	62
многодетных семей	76	1711
молодых семей	355	4031
принимавших участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС	10	71
беженцев	-	16
вынужденных переселенцев	5	27
проживающих в ветхом и аварийном жилфонде	496	10172

Вместе с тем число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и получивших жилые помещения, уменьшилось по сравнению с прошлыми годами:

	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года, единиц	46 343	45 457	45 093	43 612

в процентах ко всем семьям	9,6	9,4	9,4	8,7
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия за год, единиц	1 908	2 181	3 310	3 428
в процентах к состоящим на учете на конец прошлого года	3,5	4,7	7,3	7,6

Перспективная потребность в кадрах в строительной отрасли до 2020 года ежегодно составляет:

Перспективная потребность в кадрах в строительной отрасли, человек	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	703	660	565	362	362	336	336

По информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области, за 2012 год введены в действие жилые дома общей площадью 269,3 тыс. кв. метров (3880 квартир), что на 6,5 процента выше уровня 2011 года. Наибольший удельный вес общей введенной площади приходится на город Архангельск (26,1 процента).

Населением за счет собственных и заемных средств введено 128,327 тыс. кв. метров жилья (47,7 процента к общему вводу жилья), по сравнению с аналогичным периодом 2011 года площадь введенного жилья увеличилась на 1,7 процента.

Правительство Архангельской области за предыдущие 8 лет разработало и утвердило ряд программ Архангельской области (далее - программы), направленных на развитие жилищного строительства в Архангельской области.

В ходе реализации программ развития жилищного строительства достигнуты следующие положительные результаты:

1) успешно реализовано мероприятие по улучшению жилищных условий работников государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области. Свои жилищные условия улучшили 395 семей;

2) построено 278 индивидуальных жилых домов общей площадью 22,2 тыс. кв. м;

3) выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты 1203 молодым семьям, в том числе 41 многодетной молодой семье.

Продолжается реализация региональной программы Архангельской области "Стимулирование развития жилищного строительства в Архангельской области на 2011 - 2015 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 31 мая 2011 года N 174-пп (далее - Региональная программа).

За 2012 год в результате реализации Региональной программы удалось достигнуть следующих целевых показателей:

объем ввода в эксплуатацию жилья - 269,3 тыс. кв. метров;

объем ввода в эксплуатацию жилья экономического класса - 16,6 тыс. кв. метров;

объем ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального - 175,2 тыс. кв. метров.

Между тем остается ряд проблем, требующих консолидации усилий всего строительного сообщества и значительного финансового, кадрового и организационного обеспечения и решения в рамках государственной программы, а именно:

1) высокий уровень административных барьеров в строительстве (наличие избыточного количества процедур и длительных сроков их согласования);

2) отсутствие в большинстве муниципальных образований документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории;

3) дефицит квалифицированных кадров на рынке труда Архангельской области;

4) слабое распространение механизмов комплексного освоения территории и низкий объем

инвестиций в строительство инженерной инфраструктуры;

5) высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов строительной индустрии Архангельской области, недостаточное использование местной минерально-сырьевой базы.

2.3. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 1

При реализации подпрограммы N 1 принимается норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный для Архангельской области приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на соответствующий период.

Мероприятия пунктов 1.1, 1.2 (за исключением мероприятий по благоустройству территории по просп. Троицкому в г. Архангельске), 2.4, 2.5 и 5.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) подлежат ежегодному включению в областную адресную инвестиционную программу в соответствии с Правилами формирования областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года N 298-пп. Финансирование мероприятий 1.1, 1.2, 2.4 и 2.5 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется в соответствии с Правилами финансирования областной адресной инвестиционной программы и осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципальных образований Архангельской области, утвержденными постановлением администрации Архангельской области от 17 января 2008 года N 6-па/1, и Правилами финансирования областной адресной инвестиционной программы и осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Архангельской области или в приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 9 декабря 2014 года N 516-пп. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов Архангельской области на разработку генеральных планов сельских поселений Архангельской области в рамках мероприятия 5.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется в порядке, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области.

Реализация мероприятий пунктов 1.1, 1.2 (за исключением мероприятий по благоустройству территории по просп. Троицкому в г. Архангельске), 2.4 и 2.5 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) предполагает включение их в областную адресную инвестиционную программу в разрезе объектов.

Реализация мероприятия пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) предполагает в том числе предоставление работникам государственных учреждений Архангельской области и муниципальных образований, имеющим невысокий уровень дохода, в соответствии с перечнем таких работников, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области, жилых помещений жилищного фонда некоммерческого использования в Архангельской области в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области.

Реализация мероприятий пунктов 1.5, 2.2 и 3.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) не предполагает финансовых затрат.

Реализацию мероприятий пунктов 1.1 (за исключением приобретения 12 жилых помещений в муниципальном образовании "Виноградовский муниципальный район", пос. Березник и 6 жилых помещений в муниципальном образовании "Лешуконский муниципальный район", с. Лешуконское) и 1.2 (в части строительства жилья для ветеранов Великой Отечественной войны, строительства "под ключ" жилья для граждан, лишившихся жилых помещений в результате пожара, обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой для строительства многоквартирных домов в VI и VII жилых районах г. Архангельска (проектирование и строительство, включая выполнение кадастровых работ), обеспечение объектами инженерной инфраструктуры земельных участков (проектирование и строительство объектов, получение технических условий для проектирования наружных сетей телефонизации и радиофикации), предоставляемых под строительство домов для

расселения аварийного жилья в г. Архангельске) перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет ГКУ "Главное управление капитального строительства", которому средства областного бюджета направляются министерством строительства и архитектуры в 2015 году в форме субсидий на осуществление капитальных вложений, начиная с 1 января 2016 года в форме бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности. По мероприятию "обеспечение объектами инженерной инфраструктуры земельных участков (проектирование и строительство объектов, получение технических условий для проектирования наружных сетей телефонизации и радиофикации), предоставляемых под строительство домов для расселения аварийного жилья в г. Архангельске" средства направляются на обеспечение объектами инженерной инфраструктуры земельных участков (проектирование и строительство объектов, получение технических условий для проектирования наружных сетей телефонизации и радиофикации), расположенных в округах Варавино-Фактория и Майская Горка г. Архангельска. Создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья в рамках реализации мероприятий пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) обеспечивается ОАО "АРОИЖК" путем строительства (приобретения) жилых помещений для использования в качестве арендного жилья, а также в целях участия в программах по развитию рынка арендного жилья, реализуемых на федеральном уровне. Реализацию мероприятий пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) (в части обследования и регистрации объекта незавершенного строительства "ФАП на 2 рабочих места в дер. Курниково Няндомского района" для последующего завершения его строительства в качестве социального (служебного) жилья) осуществляет ГБУ "Инвестсельстрой", которому средства областного бюджета направляются министерством агропромышленного комплекса и торговли в форме субсидий на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ). В рамках реализации мероприятий пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) за счет остатка средств бюджетного кредита проводится благоустройство территории по просп. Троицкому в г. Архангельске, ранее осуществлявшееся в рамках долгосрочной целевой программы Архангельской области "Развитие города Архангельска как административного центра Архангельской области на 2012 - 2015 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 27 сентября 2011 года N 337-пп.

Распределение средств областного бюджета по строительству или приобретению жилья (включая обследование, регистрацию прав, проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы) в рамках реализации мероприятий пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется на основании постановлений Правительства Архангельской области исходя:

из численности работников государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области, нуждающихся в служебном жилье;

из предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, определяемой в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 10 июня 2011 года N 460 "О предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений при их приобретении (строительстве) для федеральных государственных нужд.

Реализацию мероприятий пунктов 1.1 (в части приобретения 12 жилых помещений в муниципальном образовании "Виноградовский муниципальный район", пос. Березник и 6 жилых помещений в муниципальном образовании "Лешуконский муниципальный район", с. Лешуконское), 1.2 (за исключением строительства жилья для ветеранов Великой Отечественной войны, строительства "под ключ" жилья для граждан, лишившихся жилых помещений в результате пожара, обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой для строительства многоквартирных домов в VI и VII жилых районах г. Архангельска (проектирование и строительство, включая выполнение кадастровых работ), а также обеспечение объектами инженерной инфраструктуры земельных участков (проектирование и строительство объектов, получение технических условий для проектирования наружных сетей телефонизации и радиофикации), предоставляемых под строительство домов для расселения аварийного жилья в г. Архангельске), 2.4, 2.5 и 5.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляют органы местного самоуправления, которым из областного бюджета предоставляются субсидии на софинансирование расходов в объекты

капитального строительства муниципальной собственности (разработка генеральных планов, строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры) и мероприятия по благоустройству территории по просп. Троицкому в г. Архангельске. Координатное описание границ Архангельской области, описание и утверждение в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ муниципальных образований осуществляются министерством строительства и архитектуры.

Привлечение средств федерального бюджета на реализацию мероприятий пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется в соответствии с Правилами предоставления субсидий за счет средств федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий федеральной целевой программы "Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011 - 2018 годы)", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 августа 2011 года N 644 "О федеральной целевой программе "Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011 - 2018 годы)".

Реализацию мероприятий пункта 1.6 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство труда, занятости и социального развития. В рамках указанного мероприятия работникам государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области за счет средств областного бюджета предоставляются социальные выплаты на приобретение жилых помещений на первичном рынке в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат за счет средств областного бюджета работникам государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области на приобретение жилых помещений на первичном рынке, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 25 января 2011 года N 10-пп.

Реализацию мероприятий пункта 1.3 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство строительства и архитектуры при участии органов местного самоуправления в рамках подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - ФЦП "Жилище"), а также в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан" и постановлением Правительства Архангельской области от 4 октября 2011 года N 351-пп "Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц на территории Архангельской области и Ненецкого автономного округа".

Реализацию мероприятий пункта 1.4 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство строительства и архитектуры совместно с расположенными на территории Архангельской области организациями, входящими в открытое акционерное общество "Объединенная судостроительная корпорация". Порядок предоставления выплат на приобретение жилья работникам дочерних зависимых обществ открытого акционерного общества "Объединенная судостроительная корпорация", расположенных на территории Архангельской области и участвующих в выполнении государственного оборонного заказа утверждается настоящим постановлением.

Реализацию мероприятий пунктов 1.5, 2.2 и 3.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство строительства и архитектуры совместно с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Архангельской области и органами местного самоуправления. Единый областной реестр граждан, воспользовавшихся мерами государственной поддержки для улучшения жилищных условий, подлежит ежегодному дополнению с учетом фактических данных об итогах реализации программ Архангельской области, направленных на улучшение жилищных условий населения Архангельской области, в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным. Формирование банка данных типовой проектной документации осуществляется в соответствии с Порядком формирования и ведения банка данных типовой проектной документации Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 14 мая 2013 года N 209-пп.

Реализацию мероприятий пункта 2.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N

2 к государственной программе) осуществляют органы местного самоуправления за счет средств областного и местного бюджетов в соответствии со статьей 2.3 областного закона от 7 октября 2003 года N 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков для строительства объектов недвижимости на территории Архангельской области".

Распределение средств областного бюджета на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям, в рамках реализации мероприятий пункта 2.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется на основании Порядка предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, за исключением муниципального образования "Город Архангельск", на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, и в соответствии с методикой распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, за исключением муниципального образования "Город Архангельск", на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области.

Реализацию мероприятий пункта 2.3 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляют органы местного самоуправления, которым из областного бюджета предоставляются субсидии на софинансирование расходов на предоставление жителям Архангельской области, включенным в список участников долгосрочной целевой программы Архангельской области "Активизация индивидуального жилищного строительства в Архангельской области" на 2009 - 2014 годы, утвержденной постановлением администрации Архангельской области от 17 марта 2009 года N 72-па/10, единовременной социальной выплаты в размере фактически уплаченных в 2013 году и подлежащих уплате по целевому кредиту на строительство индивидуального жилья процентов с 1 января 2014 года до конца срока действия кредитного договора, принимая во внимание ранее компенсированные за 2009 - 2012 годы проценты (на основании информации кредитных организаций, имеющих лицензию на осуществление банковской деятельности (далее - кредитные организации), но не более 200 тыс. рублей.

Реализация мероприятий пункта 4.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется министерством имущественных отношений совместно с ОАО "АРОИЖК". Предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями Архангельской области, осуществляется в соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации путем увеличения доли Архангельской области в уставном капитале хозяйствующих субъектов. В связи с этим реализация ипотечного продукта "Социальная ипотека" для отдельных категорий граждан (работники бюджетной сферы, молодые семьи, многодетные семьи), перечень которых утверждается постановлением Правительства Архангельской области, будет осуществлена путем увеличения доли Архангельской области в уставном капитале ОАО "АРОИЖК".

Реализацию мероприятий пункта 4.2 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство образования и науки. В рамках указанного мероприятия предоставляются выплаты молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных общеобразовательных организаций Архангельской области и муниципальных общеобразовательных организаций муниципальных образований Архангельской области на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту согласно Порядку предоставления молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных общеобразовательных организаций Архангельской области и муниципальных общеобразовательных организаций муниципальных образований Архангельской области выплат на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту, утвержденному постановлением Правительства Архангельской области от 10 сентября 2013 года N 411-пп.

Реализация мероприятий пункта 4.3 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется министерством строительства и архитектуры. В рамках указанного мероприятия осуществляется предоставление субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на

первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области.

При принятии органами местного самоуправления аналогичных муниципальным программам должны быть учтены конечные показатели подпрограммы и намечены соответствующие мероприятия.

Реализацию мероприятий пунктов 1.1, 1.2 и 4.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) предлагается осуществлять на земельных участках, включенных в адресный перечень земельных участков, предназначенных для жилищного строительства при реализации государственных и иных программ Архангельской области, который подлежит размещению на странице министерства строительства и архитектуры Архангельской области на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Исполнители мероприятий, указанных в перечне мероприятий подпрограммы N 1 (за исключением мероприятий пунктов 1.3, 1.4, 1.5, 2.2, 2.3, 3.1 и 4.1), определяются в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы N 1 за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 1 представлен в приложении N 2 к государственной программе.

2.4. ПАСПОРТ подпрограммы N 2 "Обеспечение жильем молодых семей"

Наименование подпрограммы	"Обеспечение жильем молодых семей" (далее - подпрограмма N 2)
Ответственный исполнитель подпрограммы	администрация Губернатора и Правительства
Соисполнители подпрограммы	нет
Участники подпрограммы	органы местного самоуправления
Цель подпрограммы	оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям. Перечень целевых показателей подпрограммы N 2 приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи подпрограммы	задача N 1 - обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам; задача N 2 - организационно-информационное обеспечение реализации подпрограммы N 2
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 2 реализуется в один этап
Объем и источники финансирования подпрограммы	- общий объем финансирования подпрограммы составляет 1 279 123,7 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета - 376 124,6 тыс. рублей; средства областного бюджета - 468 412,6 тыс. рублей; средства местных бюджетов - 434 586,2 тыс. рублей

2.5. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 2, описание основных проблем

Подпрограмма N 2 разработана в соответствии с подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей" ФЦП "Жилище".

Имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не в состоянии оплатить первоначальный взнос при оформлении ипотечного кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, у них нет возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако у данной категории населения есть перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов является для них хорошим стимулом для дальнейшего профессионального роста и повышения уровня жизни.

По данным органов местного самоуправления, на 1 января 2013 года нуждаются в улучшении жилищных условий 4263 молодые семьи. Доля молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в процентах от количества семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий), составляет 13,1 процента.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программного метода для решения жилищной проблемы, поскольку эта задача:

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Решение жилищной проблемы в рамках подпрограммы N 2 позволит обеспечить возможность улучшения жилищных условий, повышение качества жизни молодых семей, а также сохранение кадрового потенциала Архангельской области, в том числе в сельской местности, тем самым станет основой для создания стабильных условий жизни молодых семей.

2.6. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 2

Реализация подпрограммы N 2 осуществляется на основе соглашений, заключаемых ежегодно в установленном порядке администрацией Губернатора и Правительства с участниками подпрограммы.

Администрация Губернатора и Правительства координирует деятельность участников подпрограммы N 2, осуществляет информационное и методическое обеспечение.

Финансирование подпрограммы N 2 за счет средств областного бюджета осуществляется в установленном порядке через администрацию Губернатора и Правительства в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями.

Механизм реализации мероприятий пунктов 1.1 и 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 2 (приложение N 2 к государственной программе) предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата предоставляется и используется в соответствии с правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области.

Социальная выплата будет предоставляться органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме N 2, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы N 2, в том числе за счет субсидий из областного бюджета, в соответствии с вышеуказанными правилами.

Предоставление субсидий из федерального и областного бюджетов местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат будет осуществляться в соответствии с Правилами проведения отбора муниципальных районов и городских округов Архангельской области для участия в подпрограмме N 2 "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Архангельской области

"Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)", утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года N 475-пп. Молодая семья подтверждает свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Исполнители мероприятий пунктов 2.1 и 2.2 перечня мероприятий подпрограммы N 2 (приложение N 2 к государственной программе) определяются в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 2 приведен в приложении N 2 к государственной программе.

2.7. ПАСПОРТ подпрограммы N 3 "Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области"

Наименование подпрограммы	"Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области" (далее - подпрограмма N 3)
Ответственный исполнитель подпрограммы	министерство строительства и архитектуры
Соисполнители подпрограммы	нет
Участники подпрограммы	организации по виду экономической деятельности "Производство прочих неметаллических минеральных продуктов"; государственное автономное учреждение Архангельской области "Архангельский региональный бизнес-инкубатор" (далее - ГАУ "Архангельский региональный бизнес-инкубатор")
Цель подпрограммы	создание условий для внедрения новых технологий производства строительных материалов. Перечень целевых показателей подпрограммы N 3 приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи подпрограммы	задача N 1 - развитие строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Архангельской области
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 3 реализуется в один этап
Объемы и источники финансирования подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы N 3 составляет 1 140,3 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 1 140,3 тыс. рублей

2.8. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 3, описание основных проблем

Архангельская область по своим запасам сырья для производства строительных материалов обладает высоким потенциалом, тем не менее отсутствуют организации по производству материалов на основе гипса, глины для керамического производства или на основе базальтового волокна. Потребность строительной отрасли в керамическом кирпиче, в теплоизоляционных материалах, сухих строительных смесях и других материалах строительного назначения закрывается только за счет ввоза из других субъектов Российской Федерации.

Низкий технический и технологический уровень организаций промышленности стройматериалов приводит к сокращению производственных мощностей, снижению объемов и качественных показателей выпускаемой продукции, значительному отставанию строительной индустрии от современных требований.

Главной причиной неудовлетворительного состояния основных фондов организаций отрасли является недостаток собственных финансовых средств на реализацию инвестиционных проектов.

Промышленность строительных материалов является одной из наиболее энергоемких отраслей. Удельный вес топлива и энергии в структуре затрат на производство и реализацию продукции в целом по отрасли составляет более 21 процента.

Для решения проблем и дальнейшего устойчивого развития отрасли необходим программно-целевой метод.

Основные риски, связанные с решением вышеуказанных проблем программно-целевым методом:

- снижение платежеспособного спроса на продукцию;
- увеличение тарифов на энергоносители;
- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий.

В Архангельской области действует порядка 250 организаций промышленности строительных материалов. К их числу относятся организации деревообрабатывающей промышленности, обеспечивающие в полном объеме строительный комплекс необходимой продукцией деревообработки в основном для деревянного домостроения, а также организации, обеспечивающие необходимым строительным материалом кирпичное, монолитное и крупнопанельное домостроение, ориентированные на выпуск сборных железобетонных конструкций и деталей, стеновых материалов, цемента, нерудных и других материалов.

В Архангельской области по состоянию на 1 января 2013 года производство цемента осуществляет крупнейшая организация в Северо-Западном федеральном округе - закрытое акционерное общество "Савинский цементный завод". Сегодня организация динамично развивается. Благодаря проведенной в 2009 - 2011 годах модернизации ассортимент выпускаемой продукции увеличился до 8 марок. Качество выпускаемой продукции отвечает установленным стандартам.

Одной из проблем является наличие фактов необоснованного роста цен в 2013 году на товарном рынке строительного песка в Архангельской области. С этой целью Управлением Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на предмет выявления фактов монополистической деятельности проведена проверка роста цен на нерудные строительные материалы.

Правительством Российской Федерации утвержден план мероприятий, направленных на предупреждение и пресечение монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции хозяйствующих субъектов в сферах жилищного строительства и производства строительных материалов, которым территориальным органом Федеральной антимонопольной службы предписано проведение проверки хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на рынках строительных материалов, на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства.

В 2013 году на территории Архангельской области обществом с ограниченной ответственностью "ПФК "Солид" было введено производство минерального утеплителя на основе базальтового волокна из сырья, добываемого в Плесецком районе Архангельской области. Тестовый выпуск минеральной плиты состоялся в августе 2013 года на производственной линии мощностью 30 - 36 тыс. куб. метров в год. Продукция рассчитана на регионального потребителя. В перспективе руководством общества планируется запуск еще двух линий общей производительностью 120 тыс. куб. метров в год.

В Архангельской области рынок композиционных материалов для строительства только начинает свое формирование. В отрасли строительства нет широкой практики применения композиционных материалов. Сложившееся неудовлетворительное состояние отрасли композитостроения вызвано достаточно большим количеством проблем. Среди них отсутствие стимулов для бизнеса.

Наличие на территории Архангельской области значительных запасов минерально-сырьевых ресурсов, пригодных для производства строительных материалов, делает целесообразным стимулирование создания на территории Архангельской области производства цемента, бетона, силикатных изделий, строительного камня, изделий на основе гипса, кирпича, керамзита, песчано-гравийных смесей.

Наиболее привлекательными для размещения производственных мощностей являются земли, на которых инженерная подготовка территории уже осуществлена или ее осуществление не требует больших затрат. На основе информации органов местного самоуправления министерством строительства и архитектуры в 2014 году формируется перечень земельных участков, обеспеченных необходимой инфраструктурой и пригодных для строительства организаций промышленности строительных материалов.

Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в промышленности строительных материалов на территории Архангельской области приведена в приложении N 4 к государственной программе.

2.9. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 3

Реализацию мероприятий пунктов 1.1 и 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 3 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство строительства и архитектуры за счет средств областного бюджета. Исполнители мероприятия 1.1 подпрограммы N 3 определяются в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Предоставление в рамках мероприятия пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 3 (приложение N 2 к государственной программе) субсидий организациям промышленности строительных материалов и строительной индустрии, внедряющим в свою деятельность инновационные технологии, реализующим проекты по модернизации существующих и созданию новых производств строительных материалов, изделий и комплектующих в целях жилищного строительства, осуществляется на конкурсной основе в порядке, утверждаемым постановлением Правительства Архангельской области.

На основании областного закона от 24 сентября 2010 года N 188-15-ОЗ "О государственной политике Архангельской области в сфере инвестиционной деятельности" данные организации могут претендовать на получение следующих мер государственной поддержки:

- 1) льготы по налогу на прибыль и по налогу на имущество организаций;
- 2) рассмотрение комиссией по инвестиционной политике и развитию конкуренции в Архангельской области ситуаций, препятствующих реализации инвестиционных проектов, в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 15 февраля 2010 года N 14-у "Об утверждении Положения о комиссии по инвестиционной политике и развитию конкуренции в Архангельской области";
- 3) разработка ГАУ "Архангельский региональный бизнес-инкубатор" бизнес-планов, концепций, технико-экономических обоснований для инвесторов из числа малых и средних предпринимателей, которые реализуют свои проекты на территории Архангельской области.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы N 3 за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 3 приведен в приложении N 2 к государственной программе.

2.10. ПАСПОРТ

подпрограммы N 4 "Создание условий для реализации государственной программы"

Наименование подпрограммы	- "Создание условий для реализации государственной программы" (далее - подпрограмма N 4)
Ответственный исполнитель подпрограммы	- министерство строительства и архитектуры
Соисполнители подпрограммы	- агентство архитектуры и градостроительства - до мая 2015 года; инспекция государственного строительного надзора
Участники подпрограммы	- ГКУ "Главное управление капитального строительства"; государственное автономное учреждение Архангельской области "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве" (далее - ГАУ "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве"); органы местного самоуправления
Цель подпрограммы	- обеспечение эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства. Перечень целевых показателей подпрограммы N 4 приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи подпрограммы	- задача N 1 - обеспечение деятельности министерства строительства и архитектуры как ответственного исполнителя государственной программы и осуществление иных расходов, администрируемых министерством строительства и архитектуры; задача N 2 - создание условий для реализации государственной программы в сфере архитектурной и градостроительной деятельности; задача N 3 - создание условий для реализации государственной программы в сфере регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
Сроки и этапы реализации подпрограммы	- 2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 4 реализуется в один этап
Объем и источники финансирования подпрограммы	- общий объем финансирования подпрограммы N 4 составляет 961 216,8 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета - 961 216,8 тыс. рублей

2.11. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 4, описание основных проблем

Подпрограмма N 4 направлена:

1) на повышение эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства;

2) на реализацию функций в сферах:

капитального строительства (осуществляется министерством строительства и архитектуры и ГКУ "Главное управление капитального строительства");

ценообразования и сметного нормирования в строительстве (осуществляется ГАУ "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве");

архитектурной и градостроительной деятельности (осуществляется министерством строительства и архитектуры, до мая 2015 года осуществлялась агентством архитектуры и градостроительства);

регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (осуществляется инспекцией государственного строительного надзора);

3) на обеспечение участия Архангельской области в реализации мероприятий подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" ФЦП "Жилище".

Важнейшими условиями достижения цели и решения задач, предусмотренных настоящей подпрограммой, являются:

увеличение объемов строительства жилья на территории Архангельской области;

повышение эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства;

качество и оперативность предоставления государственных услуг и исполнения государственных функций;

развитие кадрового потенциала;

обеспечение эффективного и качественного управления финансовыми ресурсами Архангельской области и использования государственного имущества Архангельской области.

2.12. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 4

В рамках мероприятий 1.1, 2.1, 3.1 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) финансирование деятельности министерства строительства и архитектуры, агентства архитектуры и градостроительства, инспекции государственного строительного надзора осуществляется за счет средств областного бюджета. Реализацию мероприятия пункта 2.1 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) в 2014 году и до мая 2015 года осуществляло агентство архитектуры и градостроительства.

Реализацию мероприятий пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет ГКУ "Главное управление капитального строительства" в рамках бюджетной сметы в соответствии с Порядком составления и ведения бюджетных смет, утверждаемым министерством строительства и архитектуры.

Реализацию мероприятий пункта 1.3 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет ГАУ "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве", средства на реализацию которых направляются данному учреждению в форме субсидий на выполнение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), а также в форме субсидий на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения государственного задания.

(в ред. постановления Правительства Архангельской области от 28.06.2016 N 225-пп)

В рамках мероприятия 1.4 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) местным бюджетам предоставляются субсидии на обеспечение деятельности по регистрации и учету граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в соответствии с областным законом от 20 сентября 2005 года N 84-5-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями".

Механизм реализации подпрограммы предусматривает ежегодную разработку и принятие следующих документов для реализации государственной программы в целом:

плана реализации государственной программы;

планов-графиков закупок товаров, работ, услуг для нужд заказчика;

плана проведения конкурсов по реализации отдельных мероприятий государственной программы;

проектов соглашений (договоров), заключаемых ответственным исполнителем с участниками программных мероприятий.

Предполагается, что ежегодно будут осуществляться:

корректировка перечня реализуемых мероприятий;

уточнение объемов финансирования;

уточнение целевых показателей, позволяющих оценивать ход реализации государственной программы.

Планируется периодическое освещение в средствах массовой информации и широкое общественное обсуждение мероприятий и событий в сфере жилищного строительства.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы N 4 за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 4 приведен в приложении N 2 к государственной программе.

III. Ожидаемые результаты реализации государственной программы

Реализация мероприятий государственной программы позволит обеспечить повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе:

увеличить годовой объем ввода жилья за счет строительства некоммерческого жилого фонда на 46,6 тыс. кв. метров в период с 2014 по 2020 годы;

увеличить протяженность инженерных сетей на 39,2 км за счет ввода в эксплуатацию в период с 2014 по 2020 годы новых объектов;

обеспечить 5 земельных участков, предоставленных жилищно-строительным кооперативам, объектами инженерной инфраструктуры;

улучшить свои жилищные условия 1572 молодым семьям, включая многодетные;

улучшить жилищные условия 495 работников организаций, расположенных на территории Архангельской области и входящих в ОАО "Объединенная судостроительная корпорация";

обеспечить 634 земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам, созданным многодетными семьями, для индивидуального жилищного строительства, объектами инженерной инфраструктуры;

увеличить количество предоставляемых ипотечных жилищных кредитов в период с 2014 по 2020 годы на 75 штук;

к 2018 году сократить количество административных процедур, необходимых для получения разрешения на строительство, с 42 до 11, количество дней - с 344 до 56;

обеспечить генеральными планами и правилами землепользования и застройки 92 сельских поселения Архангельской области;

провести описание и утверждение в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ 226 муниципальных образований, в том числе 19 муниципальных районов Архангельской области, 7 городских округов Архангельской области, 200 поселений Архангельской области.

В результате реализации государственной программы будут созданы условия для развития сферы строительства, а также для развития строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Архангельской области.

Оценка эффективности государственной программы осуществляется министерством строительства и архитектуры в соответствии с Положением об оценке эффективности реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года N 299-пп.

Приложение N 1
к государственной программе
Архангельской области "Обеспечение
качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области
(2014 - 2020 годы)"

ПЕРЕЧЕНЬ
целевых показателей государственной программы Архангельской
области "Обеспечение качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры населения
Архангельской области (2014 - 2020 годы)"

Ответственный исполнитель - министерство строительства и архитектуры Архангельской области

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Базовый 2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
I. Государственная программа «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)»									
1. Годовой объем ввода жилья, включая некоммерческий жилищный фонд в Архангельской области,	тыс. кв. метров	278,0	291,9	297,0	309,7	319,0	328,5	338,4	348,5
в том числе годовой объем ввода жилья экономического класса	- // -	109,5	142,0	135,1	134,6	138,5	142,4	146,3	150,1
2. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года	процентов	-	10	15	30	37	45	52	60
3. Количество обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам	единиц	-	201	122	-	103	105	102	104
4. Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, включая многодетные семьи	семей	-	195	184	193	220	240	260	270
5. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	млн. рублей	4 533,66	4 733,14	4 898,80	1 739,00	1 882,24	1 985,35	2 113,87	2 240,70
Подпрограмма № 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области»									
6. Годовой объем ввода жилья, включая некоммерческий жилищный фонд в Архангельской области,	тыс. кв. метров	278,0	291,9	297,0	309,7	319,0	328,5	338,4	348,5
в том числе годовой объем ввода жилья экономического класса	- // -	109,5	142,0	135,1	134,6	138,5	142,4	146,3	150,1
Годовой объем ввода арендного жилья	тыс. кв. метров	-	2,2	4,0	-	-	-	-	-

Доля ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	-	1,3	2,2	-	-	-	-	-
7. Доля ввода жилья для цели сдачи в наем, в том числе арендное жилье в общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	процентов	-	-	-	6,7	7,4	8,0	8,8	9,4
Коэффициент доступности жилья для населения Архангельской области	лет	18,4	18,1	17,5	-	-	-	-	-
8. Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек)	лет	-	-	-	2,3	2,1	1,9	1,9	1,8
9. Обеспеченность населения жильем	кв. метров на 1 чел.	25,7	25,9	26,2	26,3	26,4	26,5	26,6	26,6
10. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года	процентов	-	10	15	30	37	45	52	60
11. Количество разработанных комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов	единиц	-	-	2	2	2	2	2	2
Снижение стоимости 1 кв. метра жилья путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса	процентов	-	4	9	-	-	-	-	-
12. Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года)	процентов	-	-	-	13,8	17,0	20,0	20,0	20,0

12.1 Индекс цен на первичном рынке жилья (в процентах к уровню 2011 года)	процентов	-	-	-	92,0	90,0	80,0	80,0	80,0
13. Количество обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам	единиц	-	201	122	-	103	105	102	104
14. Количество проектов по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства, получивших государственную поддержку	единиц	-	-	4	4	6	6	6	6
Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту по отношению к индексу потребительских цен	процентные пункты	5,4	4,7	4,0	-	-	-	-	-
15. Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен, +/-	процентных пунктов	-	-	-	3,0	2,2	2,2	2,2	2,2
16. Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	штук	7500	8289	9100	9000	9500	10000	10125	10225
17. Количество семей, относящихся к отдельным категориям граждан, улучшивших свои жилищные условия	семей	-	100	110	70	-	-	-	-
18. Количество работников государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области, а также работников организаций дочерних, зависимых обществ открытого акционерного общества «Объединенная судостроительная корпорация», расположенных на	семей	-	153	142	57	427	427	427	479

территории Архангельской области и участвующих в выполнении государственного оборонного заказа, получивших государственную поддержку на приобретение жилья

19. Количество административных процедур в сфере жилищного строительства, необходимых для получения разрешения на строительство

единиц	42	32	15	12	12	11	11	11
--------	----	----	----	----	----	----	----	----

20. Количество разработанных генеральных планов поселений Архангельской области и правил землепользования и застройки поселений Архангельской области

единиц	-	33	-	-	-	-	-	-
--------	---	----	---	---	---	---	---	---

Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

21. Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, включая многодетные семьи

семей	-	195	184	193	220	240	260	270
-------	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Подпрограмма № 3 «Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области»

22. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»

млн. рублей	4 533,66	4 733,14	4 898,80	1 739,00	1 882,24	1 985,35	2 113,87	2 240,70
-------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

23. Количество предоставленных субсидий организациям промышленности строительных материалов и строительной индустрии

единиц	-	-	-	-	1	1	2	2
--------	---	---	---	---	---	---	---	---

Подпрограмма № 4 «Создание условий для реализации государственной программы»

Количество запланированных объектов капитального строительства согласно государственному заданию

штук	368	428	459	-	-	-	-	-
------	-----	-----	-----	---	---	---	---	---

24. Количество проведенных проверок достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства согласно

единиц	-	-	-	142	142	142	142	142
--------	---	---	---	-----	-----	-----	-----	-----

государственному заданию
25. Соответствие уровня фактически
использованных средств для
финансирования государственной
программы к плановым значениям

процентов

100

100

100

100

100

100

100

100

II. Порядок расчета и источники информации о значениях
целевых показателей государственной программы

Наименование целевых показателей государственной программы	Порядок расчета	Источники информации
1	2	3
<p>1. Годовой объем ввода жилья, включая некоммерческий жилищный фонд в Архангельской области, в том числе годовой объем ввода жилья экономического класса</p> <p>2. Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года</p>	<p>расчет производится на основании данных, полученных на конец отчетного года</p> <p>значение показателя рассчитывается как отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия.</p> <p>Значение показателя складывается:</p> <p>1) из количества семей, которые приобрели жилье на рынке (определяется на базе такого показателя как сведения о регистрации отдельных видов договоров, предметом которых являются жилые помещения, и прав на жилые помещения) (по договорам купли-продажи, дарения, наследства, долевого строительства);</p> <p>2) из количества семей, которые получили жилье по договору социального найма на нерыночных условиях:</p>	<p>данные по объемам ввода жилья, предоставляемые органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области</p> <p>данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области; сведения, полученные по результатам опросов населения</p>

	<p>количество семей, улучшивших жилищные условия, из отдельно установленных категорий граждан (по данным федеральной целевой программы "Жилище" и отдельных федеральных законов);</p> <p>количество семей, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда;</p> <p>количество семей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма.</p> <p>В 2014 году показатель определяется как соотношение числа семей, улучшивших свои жилищные условия, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия:</p> <p>$Ч = (П / ВА) \times 3,2 \times 100\%$, где:</p> <p>П - прогнозное число семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия в 2014 году (по статистическим данным);</p> <p>ВА - численность граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде, по состоянию на конец 2013 года (по статистическим данным);</p> <p>3,2 - среднее количество человек в семье в Архангельской области по состоянию на конец 2013 года</p>	
3. Количество обеспеченных объектами инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам	<p>расчет производится на основании данных, полученных на конец отчетного года.</p> <p>При расчете учитывается количество подписанных сторонами актов о введенных в эксплуатацию объектах и сооружениях инженерной инфраструктуры для обеспечения земельных участков с учетом местных условий</p>	данные, предоставляемые органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области
4. Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, включая многодетные молодые семьи	<p>расчет производится на основании данных, полученных на конец отчетного года.</p> <p>При расчете учитывается количество свидетельств на получение социальной выплаты, выданных молодым семьям</p>	данные, предоставляемые органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области

5. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности "Производство прочих неметаллических минеральных продуктов"	учитываются официальные данные, полученные от уполномоченного органа в области статистики на конец отчетного года	данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области
--	---	---

Приложение N 2
к государственной программе
Архангельской области "Обеспечение
качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области
(2014 - 2020 годы)"

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий государственной программы Архангельской области
"Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами
инженерной инфраструктуры населения Архангельской области
(2014 - 2020 годы)"

Ответственный исполнитель - министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее - министерство строительства и архитектуры).

Наименование мероприятия	Исполнители	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей								Показатели результата реализации мероприятия по годам
			всего	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Подпрограмма № 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области"

Цель подпрограммы № 1 - повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения

Задача № 1 - повышение уровня доступности жилья в Архангельской области

1.1. Развитие некоммерческого	министерство строительства и	всего в том числе:	1 722 656,7	30 975,6	66 961,9	1 296,8	-	512 091,0	512 091,0	599 240,4	увеличение годового объема
-------------------------------	------------------------------	-----------------------	-------------	----------	----------	---------	---	-----------	-----------	-----------	----------------------------

жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья (включая проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы), а также создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья	архитектуры; министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	ввода жилья за счет	
		областной бюджет	1 722 636,7	30 975,6	66 941,9	1 296,8	-	512 091,0	512 091,0	599 240,4	строительства некоммерческого жилого фонда в	
		местные бюджеты	20,0	-	20,0	-	-	-	-	-	Архангельской области на 46,6	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	тыс. кв. метров в период 2014 - 2020 годов	
1.2. Предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам семей, проживающих в Архангельской области и желающих улучшить свои жилищные условия, включая граждан - членов жилищно-строительных кооперативов, и ветеранам Великой Отечественной войны (строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры)	министерство строительства и архитектуры	всего	3 459 794,6	156 257,3	159 873,3	107 633,4	297 229,6	845 900,0	908 270,0	984 631,1	увеличение протяженности инженерных сетей на 39,2 км за счет ввода в эксплуатацию в период с 2014 по 2020 годы новых объектов;	
		в том числе:										обеспечение 5 земельных участков, предоставленных жилищно-строительным кооперативам, объектами инженерной инфраструктуры
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	3 305 923,7	143 188,5	156 890,0	107 615,4	297 229,6	803 000,0	862 400,0	935 600,3		
		местные бюджеты	153 870,9	13 068,8	2 983,3	18,0	-	42 900,0	45 870,0	49 030,8		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		

1.3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе установленных законодательством Российской Федерации	министерство строительства и архитектуры	всего	651 444,1	259 686,0	171 292,7	181 864,8	13 443,6	12 716,7	12 440,3	-	улучшение жилищных условий 280 семей	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	651 444,1	259 686,0	171 292,7	181 864,8	13 443,6	12 716,7	12 440,3	-		
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.4. Предоставление выплат на приобретение жилья работникам организаций дочерних, зависимых обществ открытого акционерного общества "Объединенная судостроительная корпорация", расположенных на территории Архангельской области и участвующих в выполнении государственного оборонного заказа	министерство строительства и архитектуры	всего	108 000,0	-	-	-	-	36 000,0	36 000,0	36 000,0	улучшение жилищных условий 495 работников	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	108 000,0	-	-	-	-	36 000,0	36 000,0	36 000,0		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.5. Ведение единого областного реестра граждан, воспользовавшихся мерами	министерство строительства и архитектуры	всего	-	-	-	-	-	-	-	-	ежегодное уточнение списка граждан, воспользовавшихся мерами	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		

государственной поддержки для улучшения жилищных условий		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	государственной поддержки для улучшения жилищных условий (во избежание повторного получения таких мер)
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	

1.6. Предоставление социальных выплат работникам государственных учреждений Архангельской области и муниципальных образований Архангельской области на приобретение жилых помещений на первичном рынке	министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области	всего	16 400,0	7 300,0	5 100,0	4 000,0	-	-	-	-	улучшение жилищных условий 75 работников государственных учреждений Архангельской области и муниципальных образований Архангельской области	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	16 400,0	7 300,0	5 100,0	4 000,0	-	-	-	-		-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		

Задача № 2 - создание условий для развития индивидуального жилищного строительства

2.1. Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям	министерство имущественных отношений	всего	4 483,5	1 502,0	2 981,5	-	-	-	-	-	обеспечение возможности предоставления многодетным семьям порядка 586 земельных участков для индивидуального жилищного строительства и	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	2 832,4	-	2 832,4	-	-	-	-	-		

		местные бюджеты	1 651,1	1 502,0	149,1	-	-	-	-	-	личного подсобного хозяйства
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2. Формирование банка данных типовой проектной документации, включающего проекты, отвечающие требованиям по энергосбережению и повышению энергоэффективности	министерство строительства и архитектуры	всего	-	-	-	-	-	-	-	-	формирование и ежегодная актуализация банка данных типовой проектной документации, включающего проекты, отвечающие требованиям по энергосбережению и повышению энергоэффективности
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3. Оказание финансовой поддержки гражданам в целях осуществления индивидуального жилищного строительства	министерство строительства и архитектуры	всего	30 150,7	30 150,7	-	-	-	-	-	-	увеличение на 202 человека (семьи), улучшивших свои жилищные условия
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	19 908,7	19 908,7	-	-	-	-	-	-	
		местные бюджеты	10 242,0	10 242,0	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.4. Обеспечение	министерство										обеспечение 634

земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и кооперативам, созданным многодетными семьями, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, объектами инженерной инфраструктуры	строительства и архитектуры	всего	426 531,5	58 859,6	16 233,0	-	-	117 700,0	116 869,5	116 869,5	земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам, созданным многодетными семьями, необходимой инфраструктурой
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	387 825,7	55 432,7	15 683,1	-	-	105 930,0	105 390,0	105 390,0	
		местные бюджеты	38 705,8	3 426,9	550,0	-	-	11 770,0	11 479,5	11 479,5	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-		
2.5. Обеспечение земельных участков, предоставляемых под комплексную застройку индивидуальным застройщикам жилья, объектами коммунальной и инженерной инфраструктуры	министерство строительства и архитектуры	всего	3 135,0	3 135,0	-	-	-	-	-	-	подготовка в 2014 году территории в квартале по ул. Молчанова г. Вельска (4 этап) под 56 земельных участков, предоставляемых индивидуальным застройщикам жилья, в том числе - водопропускных каналов и устройство проездов
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	2 931,1	2 931,1	-	-	-	-	-	-	
		местные бюджеты	203,9	203,9	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-		

Задача № 3 - снижение административных барьеров в строительстве

3.1. Снижение административных барьеров в строительстве	министерство строительства и архитектуры	всего	-	-	-	-	-	-	-	-	установление единого порядка взаимодействия участников реализации проектов жилищного строительства
		в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	

Задача № 4 - повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения

4.1. Взнос в уставный капитал открытого акционерного общества "Архангельский региональный оператор по ипотечному жилищному кредитованию" (далее - ОАО "АРОИЖК") в целях реализации специальной ипотечной программы для отдельных категорий граждан, развитие ипотечного кредитования в регионе	министерство имущественных отношений Архангельской области	всего	133 828,1	-	-	58 828,1	-	25 000,0	25 000,0	25 000,0	увеличение количества предоставляемых ипотечных жилищных кредитов ОАО "АРОИЖК" в период с 2014 по 2020 годы на 75 единиц	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	75 000,0	-	-	-	-	25 000,0	25 000,0	25 000,0		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		внебюджетные средства	58 828,1	-	-	58 828,1	-	-	-	-		
4.2. Оказание мер государственной поддержки молодым учителям	министерство образования и науки Архангельской области	всего	31 113,6	31 113,6	-	-	-	-	-	-	процент молодых учителей, получивших	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	18 543,7	18 543,7	-	-	-	-	-	-		

общеобразовательных организаций при ипотечном кредитовании	области	й бюджет										
		областной бюджет	12 569,9	12 569,9	-	-	-	-	-	-	-	ипотечный кредит в 2014 году, от общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит, - 15 процентов; процент молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита в 2014 году, от общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации других программ в 2014 году, - 100 процентов
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		

4.3. Возмещение российским кредитным организациям недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области	министерство строительства и архитектуры	всего	18 558,9	-	-	1 948,3	-	7 641,8	5 579,3	3 389,5	увеличение количества предоставляемых жилищных кредитов в период с 2014 по 2020 годы на 250 единиц
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	18 558,9	-	-	1 948,3	-	7 641,8	5 579,3	3 389,5	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-		

Задача № 5 - обеспечение территории Архангельской области документами территориального планирования

5.1. Разработка генеральных планов и правил землепользования, координатное описание границ Архангельской области, описание и утверждение в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ муниципальных образований Архангельской области	агентство архитектуры и градостроительства Архангельской области (далее - агентство архитектуры и градостроительства) - до мая 2015 года; министерство строительства и архитектуры	всего	24 894,3	20 410,0	3 307,7	1 176,6	-	-	-	-	разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки 33 сельских поселений Архангельской области; описание и утверждение в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ 226 муниципальных образований Архангельской области, в том числе 19 муниципальных
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	14 482,5	10 205,0	3 307,7	969,8	-	-	-	-	
		местные бюджеты	10 411,8	10 205,0	-	206,8	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-		

районов, 7
городских
округов, 200
поселений

Всего по подпрограмме № 1	всего	6 630 991,0	599 389,8	425 750,1	356 748,0	310 673,2	1 557 049,5	1 616 250,0	1 765 130,5	
	в том числе:									
	федеральны й бюджет	669 987,8	278 229,7	171 292,7	181 864,8	13 443,6	12 716,7	12 440,3	-	
	областной бюджет	5 687 069,6	282 511,5	250 755,0	115 830,3	297 229,6	1 489 662,8	1 546 460,3	1 704 620,2	
	местные бюджеты	215 105,5	38 648,6	3 702,4	224,8	-	54 670,0	57 349,5	60 510,3	
	внебюджетн ые средства	58 828,1	-	-	58 828,1	-	-	-	-	

Подпрограмма № 2 "Обеспечение жильем молодых семей"

Цель подпрограммы № 2 - оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям

Задача № 1 - обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам

1.1. Предоставление социальных выплат молодым семьям	администрация Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области (далее - администрация Губернатора и Правительства)	всего	1 207 043,7	148 278,4	160 714,6	198 210,7	149 840,0	176 000,0	184 000,0	190 000,0	улучшение жилищных условий 1572 молодых семей, включая многодетные молодые семьи	
		в том числе:										
		федеральны й бюджет	376 124,6	48 438,4	60 874,6	66 811,6	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0		
		областной бюджет	432 092,9	49 920,0	49 920,0	82 332,9	49 920,0	63 000,0	67 000,0	70 000,0		
		местные бюджеты	398 826,2	49 920,0	49 920,0	49 066,2	49 920,0	63 000,0	67 000,0	70 000,0		
		внебюджетн ые средства	-	-	-	-	-	-	-	-		

1.2. Предоставление дополнительной социальной выплаты многодетным молодым семьям	администрация Губернатора и Правительства	всего	71 520,0	-	-	-	-	25 840,0	23 840,0	21 840,0
		в том числе:								
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	35 760,0	-	-	-	-	12 920,0	11 920,0	10 920,0
		местные бюджеты	35 760,0	-	-	-	-	12 920,0	11 920,0	10 920,0
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	

Задача № 2 - организационно-информационное обеспечение реализации подпрограммы № 2

2.1. Издание информационных материалов о реализации подпрограммы N 2	администрация Губернатора и Правительства	всего	490,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	информирование 5000 молодых семей о действии подпрограммы № 2
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	490,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-		
2.2. Изготовление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и приобретение (строительство) жилья на территории Архангельской области	администрация Губернатора и Правительства	всего	70,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	изготовление 1572 свидетельств
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	70,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	

	местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по подпрограмме № 2	всего	1 279 123,7	148 358,4	160 794,6	198 290,7	149 920,0	201 920,0	207 920,0	211 920,0
	в том числе:								
	федеральный бюджет	376 124,6	48 438,4	60 874,6	66 811,6	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0
	областной бюджет	468 412,9	50 000,0	50 000,0	82 412,9	50 000,0	76 000,0	79 000,0	81 000,0
	местные бюджеты	434 586,2	49 920,0	49 920,0	49 066,2	49 920,0	75 920,0	78 920,0	80 920,0
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпрограмма № 3 "Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области"

Цель подпрограммы № 3 - создание условий для внедрения новых технологий производства строительных материалов

Задача № 1 - развитие строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Архангельской области

1.1. Организация и содействие проведению выставочных, презентационных и иных мероприятий, в том числе мероприятий по продвижению новых технологий в строительстве, включая продукцию местных производителей	министерство строительства и архитектуры	всего	140,3	-	-	-	-	43,2	46,7	50,4	повышение информированности организаций по вопросам применения композиционных материалов, конструкций и изделий в сфере строительства
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	140,3	-	-	-	-	43,2	46,7	50,4	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		

1.2. Предоставление субсидий организациям промышленности строительных материалов и строительной индустрии в Архангельской области, внедряющим в свою деятельность инновационные технологии, реализующим проекты по модернизации существующих и созданию новых производств строительных материалов, изделий и комплектующих в целях жилищного строительства	министерство строительства и архитектуры	всего	1 000,0	-	-	-	-	200,0	400,0	400,0	предоставление не менее 5 субсидий
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	1 000,0	-	-	-	-	200,0	400,0	400,0	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-		
ВСЕГО по подпрограмме № 3		всего	1 140,3	-	-	-	-	243,2	446,7	450,4	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	1 140,3	-	-	-	-	243,2	446,7	450,4	
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-		

Подпрограмма № 4 "Создание условий для реализации государственной программы"

Цель подпрограммы № 4 - обеспечение эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства

Задача № 1 - обеспечение деятельности министерства строительства и архитектуры как ответственного исполнителя государственной программы и осуществление иных расходов, администрируемых министерством строительства и архитектуры

1.1. Осуществление государственных функций в сфере капитального строительства министерством строительства и архитектуры	министерство строительства и архитектуры	всего	332 637,4	39 701,4	54 479,2	47 738,3	42 235,3	42 235,3	42 235,3	64 012,6	выработка основных направлений и приоритетов государственной политики в сфере капитального строительства и разработка мероприятий по ее реализации, осуществление государственной поддержки организаций строительной индустрии, в том числе в рамках государственной программы	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	332 637,4	39 701,4	54 479,2	47 738,3	42 235,3	42 235,3	42 235,3	42 235,3		64 012,6
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2. Осуществление государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства» государственных функций технического заказчика по объектам	министерство строительства и архитектуры	всего	332 635,5	49 602,6	47 949,0	51 815,3	42 380,4	43 436,4	43 452,0	54 000,0	выполнение функций технического заказчика по проектированию, строительству, реконструкции, реставрации и капитальному ремонту	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	332 635,5	49 602,6	47 949,0	51 815,3	42 380,4	43 436,4	43 452,0	43 452,0		54 000,0
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		

капитального строительства, а также оплата услуг по охране, коммунальных услуг и других платежей по жилым помещениям, заказчиком работ по которым является учреждение, и земельным участкам, на которые зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	объектов; осуществление инженерного сопровождения проектных работ, строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов; оплата услуг по охране, коммунальных услуг и других платежей по жилым помещениям, заказчиком работ по которым является учреждение, и земельным участкам, на которые зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования
1.3. Осуществление государственных функций в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве государственным автономным	министерство строительства и архитектуры	всего	80 344,5	11 683,2	11 236,9	12 591,8	11 631,9	10 386,2	10 390,1	12 424,4	разработка и актуализация новой сметно-нормативной базы Архангельской области и ее сопровождение;
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
		областной бюджет	80 344,5	11 683,2	11 236,9	12 591,8	11 631,9	10 386,2	10 390,1	12 424,4	

учреждением Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве»	местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	оказание государственных услуг в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве; реализация единой ценовой политики в сфере инвестиционно- строительной деятельности; проверка достоверности сметной стоимости инвестиционных проектов и объектов, финансируемых за счет средств областного бюджета или федерального бюджета, а также работ по капитальному ремонту многоквартирны х домов на территории Архангельской области
	внебюджетн ые средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4. Осуществление государственных	министерство строительства и	всего	1 590,0	265,0	270,0	250,0	265,0	270,0	270,0	-	финансовое обеспечение
		в том числе:									

полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	архитектуры	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области	
		областной бюджет	1 590,0	265,0	270,0	250,0	265,0	270,0	270,0	-		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Задача № 2 - создание условий для реализации государственной программы в сфере архитектурной и градостроительной деятельности

2.1. Осуществление государственных функций в сфере архитектурной и градостроительной деятельности	агентство архитектуры и градостроительства	всего	11 790,9	11 790,9	-	-	-	-	-	-	оказание государственных услуг, управление государственным имуществом Архангельской области, контроль и надзор в сфере градостроительной деятельности	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	11 790,9	11 790,9	-	-	-	-	-	-		-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-		

Задача № 3 - создание условий для реализации государственной программы в сфере регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

3.1. Осуществление государственных функций в сфере регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в	инспекция государственного строительного надзора Архангельской области	всего	202 218,3	25 361,1	26 545,6	26 920,5	24 468,5	24 572,0	24 671,0	49 679,6	проведение проверок по объектам капитального строительства, принятие мер в отношении выявленных	
		в том числе:										
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-		-
		областной бюджет	202 218,3	25 361,1	26 545,6	26 920,5	24 468,5	24 572,0	24 671,0	49 679,6		

области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Архангельской области	местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	фактов нарушений обязательных требований
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по подпрограмме № 4	всего	961 216,8	138 404,2	140 480,7	139 315,9	120 981,1	120 899,9	121 018,4	180 116,6	
	в том числе:									
	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	
	областной бюджет	961 216,8	138 404,2	140 480,7	139 315,9	120 981,1	120 899,9	121 018,4	180 116,6	
	местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	
ИТОГО по государственной программе	всего	8 872 471,9	886 152,4	727 025,4	694 354,6	581 574,3	1 880 112,6	1 945 635,1	2 157 617,5	
	в том числе:									
	федеральный бюджет	1 046 112,4	326 668,1	232 167,3	248 676,4	63 443,6	62 716,7	62 440,3	50 000,0	
	областной бюджет	7 117 839,7	470 915,7	441 235,7	337 559,1	468 210,7	1 686 805,9	1 746 925,4	1 966 187,2	
	местные бюджеты	649 691,7	88 568,6	53 622,4	49 291,0	49 920,0	130 590,0	136 269,4	141 430,3	
	внебюджетные средства	58 828,1	-	-	58 828,1	-	-	-	-	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к государственной программе
Архангельской области «Обеспечение

качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры
населения Архангельской области
(2014 - 2020 годы)»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

реализации государственной программы «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)» за счет средств областного бюджета

Ответственный исполнитель – министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее - министерство строительства и архитектуры).

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы,	Ответственный исполнитель, соисполнитель государственной программы (подпрограммы)	Расходы областного бюджета, тыс. рублей						
			2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Государственная программа	Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)"	областной бюджет	470 915,7	441 235,7	337 559,1	468 210,5	1 686 805,9	1 746 925,4	1 966 187,2
		в том числе по соисполнителям программы:							
		министерство строительства и архитектуры	353 388,8	356 757,8	224 225,7	393 742,0	1 561 233,9	1 618 254,4	1 810 507,6
		министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области	300,0	-	-	-	-	-	-
		администрация Губернатора Архангельской области и Правительства	50 000,0	50 000,0	82 412,9	50 000,0	76 000,0	79 000,0	81 000,0

Архангельской области

министерство имущественных отношений Архангельской области	-	2 832,4	-	-	25 000,0	25 000,0	25 000,0
--	---	---------	---	---	----------	----------	----------

министерство образования и науки Архангельской области	12 569,9	-	-	-	-	-	-
--	----------	---	---	---	---	---	---

министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области	7 300,0	5 100,0	4 000,0	-	-	-	-
---	---------	---------	---------	---	---	---	---

агентство архитектуры и градостроительства Архангельской области	21 995,9	11 933,3	-	-	-	-	-
--	----------	----------	---	---	---	---	---

инспекция государственного строительного надзора Архангельской области	25 361,1	26 545,6	26 920,5	24 468,5	24 572,0	24 671,0	49 679,6
---	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Подпрограмма
№ 1"Создание условий для
обеспечения доступным
и комфортным жильем
жителей Архангельской
области"

областной бюджет	282 511,5	250 755,0	115 830,3	297 229,6	1 489 662,8	1 546 460,3	1 704 620,2
------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-------------	-------------	-------------

в том числе по
соисполнителям
подпрограммы:

министерство строительства и архитектуры	252 136,6	242 822,7	111 830,3	297 229,6	1 464 662,8	1 521 460,3	1 679 620,2
--	-----------	-----------	-----------	-----------	-------------	-------------	-------------

министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области	300,0	-	-	-	-	-	-
--	-------	---	---	---	---	---	---

министерство образования и науки Архангельской	12 569,9	-	-	-	-	-	-
---	----------	---	---	---	---	---	---

		области							
		министерство имущественных отношений Архангельской области	-	2 832,4	-	-	25 000,0	25 000,0	25 000,0
		министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области	7 300,0	5 100,0	4 000,0	-	-	-	-
		агентство архитектуры и градостроительства Архангельской области	10 205,0	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма № 2	"Обеспечение жильем молодых семей"	областной бюджет	50 000,0	50 000,0	82 412,9	50 000,0	76 000,0	79 000,0	81 000,0
		в том числе по соисполнителям подпрограммы:							
		администрация Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области	50 000,0	50 000,0	82 412,9	50 000,0	76 000,0	79 000,0	81 000,0
Подпрограмма № 3	"Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области"	областной бюджет	-	-	-	-	243,2	446,7	450,4
		в том числе по соисполнителям подпрограммы							
		министерство строительства и архитектуры	-	-	-	-	243,2	446,7	450,4
Подпрограмма № 4	"Создание условий для реализации государственной программы"	областной бюджет	138 404,2	140 480,7	139 315,9	120 980,9	120 899,9	121 018,4	180 116,6
		в том числе по соисполнителям подпрограммы:							

РЕАЛИЗАЦИЯ
мер по энергосбережению и повышению энергетической
эффективности в промышленности строительных материалов
на территории Архангельской области

Описание существующей ситуации

Применяемые технологии, а также существующий уровень потребления и энергоемкости в промышленности строительных материалов в Архангельской области приводят к росту затрат организаций на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных ресурсов и снижению рентабельности их деятельности.

Для решения проблемы необходимо осуществление мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в реализации действий по повышению энергетической эффективности при потреблении энергетических ресурсов, а также производству современных энергоэффективных строительных материалов.

**Цели и задачи по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности**

Цель - создание условий для применения энергоэффективных технологий в деятельности организаций промышленности строительных материалов.

Задачи:

- 1) реализация мер по выпуску энергоэффективных строительных материалов на территории Архангельской области;
- 2) сокращение удельных расходов топливно-энергетических ресурсов в деятельности организаций промышленности строительных материалов.

План мероприятий по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности в промышленности строительных
материалов на территории Архангельской области в 2016 году

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей		Целевые показатели		
		всего	2016 г.	наименование, ед. изм.	2014 г. (факт)	2016 г. (прогноз)
1	2	3	4	5	6	7

Ответственный исполнитель - министерство строительства и архитектуры Архангельской области

Информационное обеспечение и пропаганда энергосбережения и повышения энергетической эффективности в деятельности организаций промышленности строительных материалов	федеральный бюджет	-	-	доля хозяйствующих субъектов, которые провели модернизацию с применением энергоэффективных технологий, в общем количестве хозяйствующих субъектов, процентов	100	100
	областной бюджет	-	-	доля хозяйствующих субъектов, выпускающих энергоэффективные строительные материалы, в общем количестве хозяйствующих субъектов, выпускающих строительные материалы, процентов	100	100
	местные бюджеты	-	-			
	внебюджетные средства	-	-			

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СУБСИДИЙ БЮДЖЕТАМ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ НА РАЗРАБОТКУ
ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 18 статьи 5 областного закона от 23 сентября 2008 года N 562-29-ОЗ "О бюджетном процессе Архангельской области", определяет правила предоставления и расходования субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области (далее соответственно - местные бюджеты, муниципальные районы) на разработку генеральных планов сельских поселений Архангельской области (далее соответственно - генеральные планы, субсидии).

2. Главным распорядителем средств областного бюджета, осуществляющим предоставление субсидий, является министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее - министерство).

3. Размер субсидий местным бюджетам составляет 60 процентов стоимости работ по разработке генеральных планов, если иное не установлено постановлением Правительства Архангельской области.

4. Субсидии предоставляются на основании соглашений, заключенных между министерством и органами местного самоуправления муниципальных районов (далее - соглашения), о порядке предоставления субсидий при соблюдении следующих условий:

1) наличие необходимости разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Архангельской области;

2) обеспечение софинансирования за счет средств местных бюджетов в размере 40 процентов стоимости работ по разработке генеральных планов;

3) представление до дня подписания соглашения в министерство заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке выписок из решений представительных органов муниципальных районов о местных бюджетах или письменных гарантий о внесении соответствующих изменений в местные бюджеты с последующим представлением выписок из решений представительных органов муниципальных районов о местных бюджетах, подтверждающих софинансирование за счет средств местных бюджетов разработки генеральных планов;

4) централизация закупок в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

5. В соглашениях предусматриваются полномочия по контролю за использованием денежных средств, сроки выполнения работ и объемы долевого финансирования за счет средств местного бюджета.

Соглашения должны содержать следующие обязательные условия для предоставления субсидий:

перечисление субсидий в доход местного бюджета не осуществляется до открытия фактического финансирования по мероприятию из местного бюджета, при этом копии платежных поручений, подтверждающих фактическое финансирование по мероприятию из местного бюджета, представляются в министерство;

перечисление субсидий в доход местного бюджета в объеме не менее 50 процентов авансового платежа или стоимости работ отдельного этапа осуществляется после перечисления на счет подрядной организации средств местного бюджета в объеме не менее 50 процентов авансового платежа, указанного в пункте 12 настоящего Порядка, или стоимости работ отдельного этапа за счет средств местного бюджета;

централизация закупок в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

6. Распределение и перераспределение между местными бюджетами средств субсидий осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области.

7. Срок заключения соглашений составляет 30 дней с даты доведения министерством финансов Архангельской области до министерства предельных объемов финансирования мероприятия по разработке генеральных планов из областного бюджета.
(в ред. постановления Правительства Архангельской области от 29.12.2015 N 602-пп)

8. Для разработки генеральных планов органы местного самоуправления муниципальных районов заключают муниципальные контракты в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

9. Министерство финансов Архангельской области доводит расходными расписаниями до министерства объемы финансирования в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и показателей кассового плана областного бюджета.

10. Министерство перечисляет органам местного самоуправления муниципальных районов субсидии в соответствии с соглашением, указанным в пункте 4 настоящего Порядка, в порядке межбюджетных отношений на счета органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов.

В случае если заказчиками разработки генеральных планов являются органы местного самоуправления сельских поселений Архангельской области, органы местного самоуправления муниципальных районов передают субсидии в порядке межбюджетных отношений органам местного самоуправления сельских поселений Архангельской области. Операции с указанными средствами осуществляются в установленном администрацией муниципального района порядке кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

11. Для осуществления кассовых расходов с лицевых счетов в орган, осуществляющий санкционирование оплаты денежных обязательств, представляются следующие документы:
муниципальные контракты, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;
соглашения.

После подтверждения принятых денежных обязательств областного бюджета документы возвращаются получателю средств.

12. Авансовый платеж, предусмотренный в муниципальных контрактах на выполнение работ по разработке генеральных планов, может производиться в размере до 15 процентов суммы лимита бюджетных обязательств текущего финансового года, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области.

13. Дальнейшее финансирование осуществляется после предъявления актов выполненных работ при условии соблюдения графика выполнения работ, а также наличия софинансирования из местных бюджетов по разработке генеральных планов.

Неосвоение денежных средств областного бюджета в сроки, установленные графиком выполнения работ, является основанием для возврата средств в областной бюджет в бесспорном порядке и перераспределения лимитов на генеральные планы других сельских поселений Архангельской области в пределах утвержденных годовых лимитов.

14. Муниципальные районы ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляют в министерство отчет о произведенных расходах за счет указанных целевых средств, по форме, установленной министерством.

Непредставление в установленные сроки отчетов является основанием для приостановления бюджетного финансирования.

15. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляется министерством и контрольно-ревизионной инспекцией Архангельской области.

Ответственность за нецелевое использование субсидий несут органы местного самоуправления муниципальных районов или сельских поселений Архангельской области.

16. В случае нецелевого использования бюджетных средств органами местного самоуправления муниципальных районов или сельских поселений Архангельской области министерство финансов Архангельской области осуществляет бесспорное взыскание суммы средств, полученных из областного бюджета, и платы за пользование ими либо приостановление (сокращение) предоставления субсидий в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации.

**ПРАВИЛА
ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСНОГО ОТБОРА МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ
И ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ УЧАСТИЯ
В ПОДПРОГРАММЕ N 2 "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ"
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ
КАЧЕСТВЕННЫМ, ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ НАСЕЛЕНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
(2014 - 2020 ГОДЫ)"**

I. Общие положения

1. Настоящие Правила, разработанные в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, областным законом от 23 сентября 2008 года N 562-29-ОЗ "О бюджетном процессе Архангельской области", устанавливают порядок и условия предоставления субсидий из федерального и областного бюджетов бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области (далее - муниципальные образования, муниципальный бюджет) на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - социальная выплата, субсидии).

2. В соответствии с подпрограммой N 2 "Обеспечение жильем молодых семей" (далее - подпрограмма) ответственный исполнитель подпрограммы - администрация Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области (далее - организатор) ежегодно проводит конкурсный отбор муниципальных образований для участия в реализации подпрограммы (далее - отбор).

3. Предметом отбора является определение участия муниципального образования в подпрограмме для предоставления социальных выплат молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, за счет средств федерального и областного бюджетов, предусмотренных на реализацию подпрограммы для решения жилищной проблемы.

II. Организация отбора

4. Проведение отбора возлагается на конкурсную комиссию организатора по отбору муниципальных образований для участия в подпрограмме (далее - комиссия).

5. В рамках отбора организатор осуществляет следующие действия:

а) формирует и утверждает состав комиссии для проведения отбора;
б) разрабатывает и утверждает положение о комиссии;
в) проводит рассылку извещений о проведении отбора, а также обеспечивает прием, учет и хранение поступивших от участников отбора документов;

г) доводит до сведения участников отбора результаты отбора;

д) заключает с муниципальными образованиями - победителями отбора соглашения о реализации и финансировании подпрограммы в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - федеральная программа), за счет средств федерального и областного бюджетов, предусмотренных на эти цели в текущем году, по форме, установленной организатором (далее - соглашение).

III. Извещение о проведении отбора

6. Извещение о проведении отбора направляется в письменной форме всем главам

муниципальных образований, а также публикуется вместе с комплектом конкурсной документации по отбору на сайте организатора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://www.dvinaland.ru/power/departments/minmst/molod.php>.

7. Извещение о проведении отбора должно содержать следующие сведения:

- наименование и адрес организатора отбора;
- наименование подпрограммы;
- место и сроки подачи заявок по участию в отборе;
- информацию о составе комплекта конкурсной документации;
- необходимую контактную информацию;
- методические рекомендации по оформлению заявок и их составлению.

IV. Представление заявок и иных необходимых документов

8. Заявка подается муниципальным образованием в течение 20 дней с даты опубликования извещения о проведении отбора.

Для участия в отборе муниципальные образования представляют организатору:

1) заявку на участие в отборе, подписанную главой муниципального образования, оформленную в произвольной форме и содержащую следующую информацию:

объем средств федерального и областного бюджетов (тыс. руб.), необходимый для предоставления социальных выплат молодым семьям - участникам подпрограммы в соответствующем году;

объем средств (тыс. рублей), выделяемых в соответствующем году в муниципальном бюджете для финансирования подпрограммы;

объем внебюджетных средств (тыс. рублей), предполагаемых для привлечения финансирования подпрограммы в соответствующем году;

общее количество молодых семей - участников подпрограммы;

доля молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, не являющихся участниками подпрограммы (в процентах от общего количества семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий);

учетная норма жилого помещения (на одного человека) для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма;

норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты, установленный органом местного самоуправления муниципального образования;

доля участников подпрограммы, которые улучшат жилищные условия при реализации подпрограммы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий);

2) заверенные в установленном порядке:

копию утвержденной муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей со сроком действия, в том числе в соответствующем году;

сводный список молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, с учетом средств, запланированных в муниципальном бюджете на планируемый год, в формате Excel по форме согласно приложению N 1;

3) заверенные главой муниципального образования:

письменное подтверждение о соблюдении условий соглашения о предоставлении субсидий в предыдущем году (в случае предоставления субсидии в предыдущем году);

выписку из решения представительного органа муниципального образования о местном бюджете на планируемый год на финансирование муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей.

9. Заявка на участие в отборе, указанная в подпункте 1 пункта 8 настоящих Правил, представляется на бумажном носителе и в электронном виде в формате RTF, Word, документы, указанные в подпунктах 2 - 3 пункта 8 настоящих Правил, представляются на бумажном носителе.

10. Документы должны быть сброшюрованы в одну или несколько папок в очередности, приведенной в пункте 8 настоящих Правил, и заверены печатью.

11. На первой странице папки указываются:

адрес организатора;

слова: "На конкурсный отбор муниципальных районов и городских округов Архангельской

для участия в подпрограмме N 2 "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Архангельской области "Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)" в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы" с указанием соответствующего года;

наименование муниципального образования.

12. Участникам отказывается в приеме документов в следующих случаях:

1) представление документов, указанных в пункте 8 настоящих Правил, с нарушением сроков, установленных в извещении о проведении отбора;

2) представление документов, оформление которых не соответствует требованиям, предусмотренным пунктами 8 - 11 настоящих Правил;

3) представление документов, указанных в пункте 8 настоящих Правил, не в полном объеме;

4) представление заявителем недостоверных сведений.

13. При принятии заявки организатором делается отметка, подтверждающая прием документов, с указанием даты приема. После проставления отметки о принятии заявки документы передаются для рассмотрения в комиссию.

Датой и временем регистрации заявки считается дата и время, проставленные при получении заявки.

14. Организатор может продлить прием заявок, оповестив об этом участников не позднее чем за пять календарных дней до даты окончания приема заявок, указанной в извещении.

15. Участник может внести изменения в свою заявку или отозвать ее при условии, что организатор получил надлежащим образом оформленное письменное уведомление до истечения установленного срока подачи заявок. Изменения, внесенные участником в заявку, оформляются аналогично основной заявке и являются ее неотъемлемой частью.

16. Уведомление участника отбора о внесении изменений или отзыве заявки должно быть оформлено и отправлено организатору.

На уведомлении должно быть дополнительно указано соответственно: "Отзыв заявки" или "Внесение изменений в заявку".

17. По истечении установленного организатором в извещении срока подачи заявок внесение изменений в заявки не допускается.

18. Заявки, представленные организатору, участникам не возвращаются.

19. Участники отбора несут все расходы, связанные с подготовкой и представлением заявки независимо от характера проведения и результатов отбора.

20. Участник отбора, которому необходимы разъяснения по содержанию и требованиям, установленным настоящими Правилами, может обратиться с запросом к организатору по контактному телефону и (или) на адрес электронной почты, приведенным в извещении о проведении отбора.

21. Организатор отбора обязан в десятидневный срок с даты получения запроса направить ответ участнику отбора.

V. Отбор заявок

22. Распределение средств федерального и областного бюджетов между местными бюджетами осуществляется поэтапно.

Распределение средств федерального бюджета осуществляется по формуле:

$$C = \frac{Bф}{SUM(Bмо)} \times Bмо,$$

где:

C - доля средств федерального бюджета, выделяемых местному бюджету;

Bф - размер средств федерального бюджета, выделенных областному бюджету в текущем финансовом году;

(Bмо) - совокупный размер средств местных бюджетов, предусмотренных в текущем финансовом году на реализацию подпрограммы;

Bмо - размер средств местных бюджетов, предусмотренных в текущем финансовом году на

реализацию подпрограммы.

При этом размер средств федерального бюджета, выделяемых местному бюджету, не должен превышать максимального размера доли средств федерального бюджета в общей сумме затрат на выделение социальных выплат, предусмотренных подпрограммой.

Доля средств областного бюджета, выделяемых местному бюджету, соответствует размеру средств местного бюджета, предусмотренных в текущем финансовом году на реализацию подпрограммы.

После полного распределения средств федерального бюджета при образовании остатков средств областного и местных бюджетов средства областного бюджета распределяются следующим образом:

$$Bo = \frac{CB \times Kmc}{2},$$

где:

Bo - доля средств областного бюджета, выделяемых местному бюджету в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования;

CB - размер социальной выплаты, предоставляемой одной семье;

Kmc - количество молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в муниципальном образовании.

При наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, средства местного бюджета могут быть заменены средствами организаций.

Максимальный размер средств федерального и областного бюджетов в общей сумме затрат на выделение социальных выплат не может быть по формуле более $35 \times Y + 35 \times (1 - Y) / 2$, где Y - значение уровня софинансирования расходного обязательства Архангельской области за счет субсидий.

Уровень софинансирования расходного обязательства Архангельской области за счет субсидий из федерального бюджета определяется по формуле:

$$Y = 0,3 / РБО,$$

где:

0,3 - средний уровень софинансирования расходных обязательств из федерального бюджета субъектов Российской Федерации;

РБО - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Архангельской области на очередной финансовый год, рассчитанный в соответствии с методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2004 года N 670 (РБО ежегодно уточняется).

При расчете доли средств федерального бюджета, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, полученное значение указанного показателя округляется до целого числа.

При этом доля средств федерального и областного бюджетов, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы в разрезе муниципальных образований, определяется постановлением Правительства Архангельской области.

23. Для оценки представленных участниками документов комиссией могут приглашаться эксперты и иные специалисты.

24. Протокол комиссии о результатах отбора в течение пяти рабочих дней после его подписания публикуется на сайте организатора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://www.dvinaland.ru/power/departments/minmst/molod.php>.

25. Организатор не позднее 10 рабочих дней после принятия решения о победителях отбора направляет участникам - победителям отбора уведомление в письменной форме о результатах отбора.

VI. Порядок предоставления финансирования

26. По итогам отбора организатор и администрация муниципального образования - победитель отбора заключают соглашение.

27. При невыполнении победителем отбора условий заключенного соглашения и при выявлении факта нецелевого использования субсидии организатор принимает решение о перераспределении средств субсидии, выделенных данному муниципальному образованию, между другими муниципальными образованиями - победителями отбора, предварительно уведомив муниципальные образования.

27.1. В случае неполного использования органами местного самоуправления муниципальных образований доведенных организатором в предыдущем финансовом году предельных объемов финансирования по субсидиям, финансирование которых осуществлялось в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателей средств, источником финансового обеспечения которых являлись указанные субсидии (далее - предельные объемы финансирования), остатки неиспользованных муниципальными образованиями в предыдущем финансовом году предельных объемов финансирования в очередном финансовом году на основании постановления Правительства Архангельской области направляются органам местного самоуправления муниципальных образований в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на соответствующую субсидию в областном законе об областном бюджете.

28. Контроль за целевым использованием средств субсидий осуществляется организатором и органами государственного финансового контроля Архангельской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае нецелевого использования субсидий органом местного самоуправления муниципальных образований и (или) совершения иных бюджетных правонарушений бюджетные меры принуждения к получателям субсидии, совершившим бюджетные нарушения, применяются в порядке и по основаниям, установленным бюджетным законодательством.

Приложение N 1
к Правилам проведения конкурсного отбора
муниципальных районов и городских округов
Архангельской области для участия в подпрограмме
N 2 "Обеспечение жильем молодых семей"
государственной программы Архангельской области
"Обеспечение качественным, доступным жильем
и объектами инженерной инфраструктуры населения
Архангельской области (2014 - 2020 годы)"

СВОДНЫЙ СПИСОК
молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание
получить социальную выплату в планируемом году,
по _____
(наименование муниципального района или городского округа
Архангельской области)
на _____ год

N п/п (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи							Дата включения в список участников программы	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников подпрограммы	Расчетная стоимость жилья		
	количество членов семьи (человек)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	свидетельств о о браке				стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	Размер общей площади жилого помещени я на семью (кв. м)	всего (гр. 11 x гр. 12)
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого												
В том числе специалисты <*>												

<*> Специалисты - члены молодых семей, занятых перспективными исследованиями и разработками в области создания наукоемкой и высокотехнологичной продукции для нужд и безопасности государства.

Утверждена
постановлением Правительства
Архангельской области
от 11.10.2013 N 475-пп

**МЕТОДИКА
РАСПРЕДЕЛЕНИЯ СУБСИДИЙ БЮДЖЕТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ
И ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК",
НА ПРОВЕДЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ИЛИ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

1. Субсидии бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, за исключением муниципального образования "Город Архангельск", на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (далее - субсидии), предоставляются в целях реализации статьи 2.3 областного закона от 7 октября 2003 года N 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков для строительства объектов недвижимости на территории Архангельской области".

2. Средства субсидии направляются на выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с соглашениями о порядке предоставления субсидий местным бюджетам и заключенными контрактами.

3. Объем субсидии бюджету i-го муниципального образования Архангельской области рассчитывается по формуле:

$$C_i = K_i \times C_{izu} \times 0,95, \text{ где:}$$

C_i - объем субсидии бюджету i-го муниципального образования Архангельской области (рублей);

K_i - количество земельных участков i-го муниципального образования, в отношении которых необходимо выполнить кадастровые работы (ед.);

C_{izu} - стоимость выполнения кадастровых работ в отношении одного земельного участка в i-м муниципальном образовании (рублей);

0,95 - коэффициент уровня софинансирования из областного бюджета.

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СУБСИДИЙ БЮДЖЕТАМ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ И ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ
ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД
АРХАНГЕЛЬСК", НА ПРОВЕДЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ В ОТНОШЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ИЛИ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 18 статьи 5 областного закона от 23 сентября 2008 года N 562-29-ОЗ "О бюджетном процессе в Архангельской области", определяет правила, условия предоставления и расходования в 2015 году субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, за исключением муниципального образования "Город Архангельск" (далее соответственно - местные бюджеты, муниципальные образования), на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (далее - проведение кадастровых работ, субсидии).

2. Главным распорядителем средств областного бюджета, осуществляющим предоставление субсидий, является министерство имущественных отношений Архангельской области (далее - министерство).

3. Размер субсидий местным бюджетам составляет 95 процентов стоимости проведения кадастровых работ, если иное не установлено постановлением Правительства Архангельской области.

4. Субсидии предоставляются на основании соглашений, заключенных между министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований (далее - органы местного самоуправления), о порядке предоставления субсидий местным бюджетам на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (далее - соглашения) при соблюдении следующих условий:

1) обеспечение софинансирования за счет средств местных бюджетов в размере 5 процентов стоимости проведения кадастровых работ;

2) представление до дня подписания соглашения в министерство заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке выписок из решений представительных органов муниципальных образований о местных бюджетах или письменных гарантий о внесении соответствующих изменений в местные бюджеты с последующим представлением выписок из решений представительных органов муниципальных образований о местных бюджетах, подтверждающих софинансирование за счет средств местных бюджетов проведения кадастровых работ;

3) централизация закупок в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд").

5. В соглашениях предусматриваются полномочия министерства по контролю за использованием денежных средств, сроки выполнения работ и объемы софинансирования за счет средств местного бюджета.

Соглашения должны содержать следующие обязательные условия для предоставления субсидий:

перечисление субсидий в доход местного бюджета не осуществляется до открытия фактического финансирования по мероприятию из местного бюджета, при этом копии платежных поручений, подтверждающих фактическое финансирование по мероприятию из местного бюджета, представляются в министерство;

авансирование стоимости работ, предусмотренных в муниципальных контрактах на выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, не производится;

централизация закупок в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

6. Распределение и перераспределение между местными бюджетами средств субсидий осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области.

7. Срок заключения соглашений не должен превышать 60 дней с даты доведения министерством финансов Архангельской области (далее - министерство финансов) до министерства предельных объемов финансирования мероприятия по проведению кадастровых работ из областного бюджета.

8. Для проведения кадастровых работ органы местного самоуправления заключают муниципальные контракты в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

9. Министерство финансов доводит расходными расписаниями до министерства объемы финансирования в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и показателей кассового плана областного бюджета.

10. Органы местного самоуправления отражают суммы субсидий в доходах местных бюджетов в соответствии с кодами бюджетной классификации, утвержденной законодательством Российской Федерации.

11. Органы местного самоуправления осуществляют кассовые расходы в соответствии с кодами бюджетной классификации, утвержденной законодательством Российской Федерации, и нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

Операции с указанными средствами осуществляются в установленном органом местного самоуправления порядке кассового обслуживания исполнения местного бюджета.

12. В случае если учет операций по использованию средств субсидий осуществляется на лицевых счетах получателей средств местных бюджетов, открытых в органах Федерального казначейства, получатели средств местных бюджетов представляют в органы Федерального казначейства документы, подтверждающие возникновение денежных обязательств, предусмотренные порядком санкционирования оплаты денежных обязательств получателей средств областного бюджета и администраторов источников финансирования дефицита областного бюджета, утвержденным постановлением министерства финансов.

13. В случае принятия министерством решения об осуществлении Управлением Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу полномочия получателя средств областного бюджета по перечислению субсидий в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местных бюджетов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, указанное полномочие осуществляется в порядке, определенном Федеральным казначейством.

14. Органы местного самоуправления ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в министерство отчет о произведенных расходах за счет указанных целевых средств по форме, установленной министерством.

15. В случае если выполнение работ по муниципальным контрактам в срок до 25 декабря текущего года не будет произведено, финансирование мероприятия по проведению кадастровых работ за счет средств областного бюджета не осуществляется.

При наличии остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, получатель субсидии обязан в течение 15 дней со дня его уведомления министерством возвратить средства субсидии в текущем финансовом году в случаях, предусмотренных соглашениями.

16. Ответственность за нецелевое использование средств субсидий возлагается на органы местного самоуправления.

17. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляется министерством финансов и органами государственного финансового контроля Архангельской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. Бюджетные меры принуждения к получателям субсидий, совершившим бюджетные нарушения, применяются в порядке и по основаниям, установленным бюджетным законодательством Российской Федерации.