

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 11 октября 2013 г. N 475-пп

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ, ДОСТУПНЫМ  
ЖИЛЬЕМ И ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НАСЕЛЕНИЯ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ (2014 - 2020 ГОДЫ)"**

(в ред. постановлений Правительства Архангельской области  
от 03.12.2013 N 552-пп, от 28.01.2014 N 21-пп, от 28.01.2014 N 22-пп,  
от 18.03.2014 N 99-пп, от 29.04.2014 N 178-пп, от 27.05.2014 N 218-пп,  
от 15.07.2014 N 283-пп, от 05.08.2014 N 316-пп, от 16.09.2014 N 362-пп,  
от 14.10.2014 N 423-пп, от 02.12.2014 N 492-пп, от 02.12.2014 N 504-пп,  
от 22.12.2014 N 566-пп, от 14.04.2015 N 126-пп, от 12.05.2015 N 177-пп,  
от 14.07.2015 N 276-пп, от 15.09.2015 N 366-пп, от 13.10.2015 N 396-пп,  
от 06.11.2015 № 461-пп)

**ПАСПОРТ  
государственной программы Архангельской области "Обеспечение  
качественным, доступным жильем и объектами инженерной  
инфраструктуры населения Архангельской области  
(2014 - 2020 годы)"**

Наименование государственной программы	-	государственная программа Архангельской области "Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)" (далее - государственная программа)
Ответственный исполнитель государственной программы	-	министерство промышленности и строительства Архангельской области (далее - министерство промышленности и строительства)
Соисполнители государственной программы	-	министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области (далее - министерство агропромышленного комплекса и торговли); министерство по делам молодежи и спорту

		<p>Архангельской области (далее - министерство по делам молодежи и спорту);</p> <p>министерство имущественных отношений Архангельской области (далее - министерство имущественных отношений);</p> <p>министерство образования и науки Архангельской области (далее - министерство образования и науки);</p> <p>министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области (далее - министерство труда, занятости и социального развития);</p> <p>агентство архитектуры и градостроительства Архангельской области (далее - агентство архитектуры и градостроительства);</p> <p>инспекция государственного строительного надзора Архангельской области (далее - инспекция государственного строительного надзора)</p>
Подпрограммы государственной программы	-	<p>подпрограмма N 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области";</p> <p>подпрограмма N 2 "Обеспечение жильем молодых семей";</p> <p>подпрограмма N 3 "Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области";</p> <p>подпрограмма N 4 "Создание условий для реализации государственной программы"</p>
Цели государственной программы	-	<p>повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Архангельской области (далее - население);</p> <p>оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям в Архангельской области, включая многодетные, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий (далее - молодые семьи);</p>

		<p>создание условий для внедрения новых технологий производства строительных материалов.</p> <p>Перечень целевых показателей государственной программы приведен в приложении N 1 к государственной программе</p>
<p>Задачи государственной программы</p>		<p>задача N 1 - повышение уровня доступности жилья в Архангельской области;</p> <p>задача N 2 - создание условий для развития индивидуального жилищного строительства;</p> <p>задача N 3 - снижение административных барьеров в строительстве;</p> <p>задача N 4 - повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения;</p> <p>задача N 5 - обеспечение территории Архангельской области документами территориального планирования;</p> <p>задача N 6 - обеспечение молодых семей жильем, соответствующим социальным стандартам;</p> <p>задача N 7 - развитие строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Архангельской области</p>
<p>Сроки и этапы реализации государственной программы</p>	-	<p>2014 - 2020 годы.</p> <p>Государственная программа реализуется в один этап</p>
<p>Объем и источники финансирования государственной программы</p>	-	<p>общий объем финансирования государственной программы составляет 9 998 332,2 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства федерального бюджета – 952 501,5 тыс. рублей;</p> <p>средства областного бюджета – 8 296 934,1 тыс. рублей;</p> <p>средства местных бюджетов – 748 896,5 тыс. рублей</p>

## I. Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере на период до 2020 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Приоритетами государственной политики в жилищной сфере, направленными на достижение указанной стратегической цели, являются следующие:

1) снижение стоимости одного квадратного метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь жилья экономического класса.

В рамках данного приоритета будут реализованы общие меры по стимулированию строительства жилья экономического класса, развитию некоммерческих форм жилищного строительства. Государственная политика в сфере поддержки массового жилищного строительства будет реализовываться путем повышения эффективности мер градостроительного регулирования и обеспечения жилищного строительства земельными участками, строительства инженерной и социальной инфраструктуры, развития промышленной базы строительной индустрии и рынка строительных материалов, изделий и конструкций.

Вопрос активизации жилищного строительства тесно связан с вовлечением в оборот земельных участков. Предусматривается совершенствование законодательного регулирования, в том числе на уровне Архангельской области, в целях создания механизмов стимулирования органов государственной власти и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Архангельской области (далее - органы местного самоуправления) к вовлечению в хозяйственный оборот земельных участков в целях жилищного строительства.

Государственная политика в сфере предоставления земельных участков для жилищного строительства и обеспечения таких земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой будет направлена на поддержку формирования государственно-частного партнерства, обеспечивающего строительство и реконструкцию инженерной и социальной инфраструктур при комплексном освоении земельных участков и развитии застроенных территорий.

С целью стимулирования увеличения объемов жилищного строительства в муниципальных образованиях Архангельской области (далее - муниципальные образования) и повышения эффективности использования средств местных

бюджетов, направляемых на развитие инженерной инфраструктуры, органам местного самоуправления из областного бюджета будут предоставляться субсидии на развитие инженерной инфраструктуры в сфере жилищного строительства.

Государственная политика в сфере развития промышленной базы строительной индустрии и рынка строительных материалов, изделий и конструкций будет направлена на внедрение новых современных индустриальных технологий жилищного строительства и создание благоприятных условий развития комплекса строительной индустрии.

В целях формирования информационной базы для планирования, мониторинга и оценки эффективности реализации государственной политики по увеличению объемов жилищного строительства предусматривается создание или модернизация системы сбора, хранения и анализа информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Архангельской области (цены на рынке жилья, включая цены на рынке купли-продажи и аренды жилья, себестоимость жилищного строительства, стоимость земли для различных вариантов использования, наличие свободных мощностей инженерной инфраструктуры, наличие свободных строительных мощностей, показатели развитости социальной инфраструктуры и так далее);

2) развитие рынка некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области (далее - некоммерческий жилищный фонд) для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

В результате реализации комплекса мер до 2020 года объем жилья, строящегося в качестве некоммерческого жилищного фонда, должен составить 70,5 тыс. кв. метров;

3) поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности приобрести жилье самостоятельно.

Основной формой поддержки указанных категорий граждан будет предоставление социальных выплат на приобретение жилья (строительство индивидуального жилья) (далее - социальные выплаты), в том числе частичная или полная оплата первоначального взноса при получении ипотечного кредита.

## II. Характеристика подпрограмм государственной программы

### 2.1. ПАСПОРТ

подпрограммы N 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области"

Наименование подпрограммы	-	"Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем жителей Архангельской области" (далее - подпрограмма N 1)
Ответственный	-	министерство промышленности и

исполнитель подпрограммы		строительства
Соисполнители подпрограммы	-	министерство агропромышленного комплекса и торговли; министерство имущественных отношений; министерство образования и науки; министерство труда, занятости и социального развития; агентство архитектуры и градостроительства
Участники подпрограммы	-	государственное бюджетное учреждение Архангельской области "Главное управление капитального строительства" (далее - ГБУ "Главное управление капитального строительства"); государственное бюджетное учреждение Архангельской области "Инвестсельстрой" (далее - ГБУ "Инвестсельстрой"); органы местного самоуправления; открытое акционерное общество "Архангельский региональный оператор по ипотечному жилищному кредитованию" (далее - ОАО "АРОИЖК"); организации строительного комплекса
Цель подпрограммы	-	повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения. Перечень целевых показателей подпрограммы N 1 приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи подпрограммы	-	задача N 1 - повышение уровня доступности жилья в Архангельской области; задача N 2 - создание условий для развития индивидуального жилищного строительства; задача N 3 - снижение административных барьеров в строительстве; задача N 4 - повышение доступности

		ипотечных жилищных кредитов для населения; задача N 5 - обеспечение территории Архангельской области документами территориального планирования
Сроки и этапы реализации подпрограммы	-	2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 1 реализуется в один этап
Объем и источники финансирования подпрограммы	-	общий объем финансирования подпрограммы N 1 составляет 7 704 824,9 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 664 063,1 тыс. рублей; средства областного бюджета – 6 751 305,3 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 289 456,5 тыс. рублей

## 2.2. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 1, описание основных проблем

Жилищная проблема для населения является одной из наиболее острых. По состоянию на 1 января 2013 года площадь жилищного фонда Архангельской области (далее - жилищный фонд) составила 31 099,4 тыс. кв. метров, из них: в жилых домах (индивидуальное жилищное строительство) - 7311,5 тыс. кв. метров, в многоквартирных жилых домах - 23 186,6 тыс. кв. метров. В среднем на 1 жителя приходится 25,9 кв. метра жилищного фонда.

Общая площадь ветхих и аварийных жилых помещений в жилищном фонде Архангельской области составляет 8,2 процента (2512,3 тыс. кв. метров, в том числе ветхих жилых помещений - 2023,6 тыс. кв. метров, аварийных жилых помещений - 488,7 тыс. кв. метров).

Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2012 года, составило 42 719 семей, из них проживают: в коммунальных квартирах - 8014 семей, в общежитиях - 556 семей, в ветхом и аварийном жилищном фонде - 10 172 семьи.

В 2012 году получили жилые помещения и улучшили свои жилищные условия следующие категории граждан:

	Число семей, получивших жилые помещения и	Число семей, состоящих на учете в качестве

	улучшивших жилищные условия	нуждающихся в жилых помещениях
Всего семей	2706	42719
из них: инвалидов Великой Отечественной войны, погибших военнослужащих и семей, приравненных к ним	183	77
участников Великой Отечественной войны	66	98
ветеранов боевых действий	15	268
инвалидов боевых действий	-	84
семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий	446	215
лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда"	7	7
инвалидов и семей, имеющих детей- инвалидов	47	1422
военнослужащих - ветеранов Афганистана	12	151
военнослужащих, уволенных в запас или отставку	2	62
многодетных семей	76	1711
молодых семей	355	4031
принимавших участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС	10	71
беженцев	-	16
вынужденных переселенцев	5	27
проживающих в ветхом и аварийном жилфонде	496	10172

Вместе с тем число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и получивших жилые помещения, уменьшилось по сравнению с прошлыми годами:

	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.



Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года, единиц	46 343	45 457	45 093	43 612
в процентах ко всем семьям	9,6	9,4	9,4	8,7
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия за год, единиц	1 908	2 181	3 310	3 428
в процентах к состоящим на учете на конец прошлого года	3,5	4,7	7,3	7,6

Перспективная потребность в кадрах в строительной отрасли до 2020 года ежегодно составляет:

Перспективная потребность в кадрах в строительной отрасли, человек	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
	703	660	565	362	362	336	336

По информации Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области, за 2012 год введены в действие жилые дома общей площадью 269,3 тыс. кв. метров (3880 квартир), что на 6,5 процента выше уровня 2011 года. Наибольший удельный вес общей введенной площади приходится на город Архангельск (26,1 процента).

Населением за счет собственных и заемных средств введено 128,327 тыс. кв. метров жилья (47,7 процента к общему вводу жилья), по сравнению с аналогичным периодом 2011 года площадь введенного жилья увеличилась на 1,7 процента.

Правительство Архангельской области за предыдущие 8 лет разработало и утвердило ряд программ Архангельской области (далее - программы), направленных на развитие жилищного строительства в Архангельской области.

В ходе реализации программ развития жилищного строительства достигнуты следующие положительные результаты:

1) успешно реализовано мероприятие по улучшению жилищных условий работников государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области. Свои жилищные условия улучшили 395 семей;

2) построено 278 индивидуальных жилых домов общей площадью 22,2 тыс. кв. м;

3) выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты 1203 молодым семьям, в том числе 41 многодетной молодой семье.

Продолжается реализация региональной программы Архангельской области "Стимулирование развития жилищного строительства в Архангельской области на

2011 - 2015 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 31 мая 2011 года N 174-пп (далее - Региональная программа).

За 2012 год в результате реализации Региональной программы удалось достигнуть следующих целевых показателей:

объем ввода в эксплуатацию жилья - 269,3 тыс. кв. метров;

объем ввода в эксплуатацию жилья экономического класса - 16,6 тыс. кв. метров;

объем ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального - 175,2 тыс. кв. метров.

Между тем остается ряд проблем, требующих консолидации усилий всего строительного сообщества и значительного финансового, кадрового и организационного обеспечения и решения в рамках государственной программы, а именно:

1) высокий уровень административных барьеров в строительстве (наличие избыточного количества процедур и длительных сроков их согласования);

2) отсутствие в большинстве муниципальных образований документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории;

3) дефицит квалифицированных кадров на рынке труда Архангельской области;

4) слабое распространение механизмов комплексного освоения территории и низкий объем инвестиций в строительство инженерной инфраструктуры;

5) высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов строительной индустрии Архангельской области, недостаточное использование местной минерально-сырьевой базы.

### 2.3. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 1

При реализации подпрограммы N 1 принимается норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный для Архангельской области приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на соответствующий период.

Мероприятия пунктов 1.1, 1.2 (за исключением мероприятий по благоустройству территории по просп. Троицкому в г. Архангельске), 2.4, 2.5 и 5.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) подлежат ежегодному включению в областную адресную инвестиционную программу в соответствии с Порядком формирования и реализации областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и на плановый период, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года N 298-пп. Финансирование мероприятий 1.1, 1.2 и 2.4, 2.5 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется в соответствии с Порядком финансирования областной адресной инвестиционной программы, утвержденным постановлением администрации Архангельской области от 17 января 2008 года N 6-па/1. Предоставление субсидий бюджетам

муниципальных районов Архангельской области на разработку генеральных планов сельских поселений Архангельской области в рамках мероприятия 5.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется в порядке, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области.

Реализация мероприятий пунктов 1.1, 1.2 (за исключением мероприятий по благоустройству территории по просп. Троицкому в г. Архангельске), 2.4 и 2.5 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) предполагает включение их в областную адресную инвестиционную программу в разрезе объектов, а мероприятия пункта 5.1 - в разрезе муниципальных образований.

Реализация мероприятия пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) предполагает в том числе предоставление работникам государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований, имеющих невысокий уровень дохода, в соответствии с перечнем таких работников, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области, жилых помещений жилищного фонда некоммерческого использования в Архангельской области в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области.

Реализация мероприятий пунктов 1.5, 2.2 и 3.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) не предполагает финансовых затрат.

Реализацию мероприятий пунктов 1.1 и 1.2 (в части строительства жилья для ветеранов Великой Отечественной войны) перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет ГБУ "Главное управление капитального строительства", которому средства областного бюджета направляются министерством промышленности и строительства в форме субсидий на бюджетные инвестиции. Создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья в рамках реализации мероприятий пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) обеспечивается ОАО "АРОИЖК" путем строительства (приобретения) жилых помещений для использования в качестве арендного жилья, а также в целях участия в программах по развитию рынка арендного жилья, реализуемых на федеральном уровне. Реализацию мероприятий пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) (в части обследования и регистрации объекта незавершенного строительства "ФАП на 2 рабочих места в дер. Курниково Няндомского района" для последующего завершения его строительства в качестве социального (служебного) жилья) осуществляет ГБУ "Инвестсельстрой", которому средства областного бюджета направляются министерством агропромышленного комплекса и торговли в форме субсидий на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ). В рамках реализации мероприятий пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) за счет остатка средств

бюджетного кредита проводится благоустройство территории по просп. Троицкому в г. Архангельске, ранее осуществлявшееся в рамках долгосрочной целевой программы Архангельской области "Развитие города Архангельска как административного центра Архангельской области на 2012 - 2015 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 27 сентября 2011 года N 337-пп.

Распределение средств областного бюджета по строительству или приобретению жилья (включая обследование, регистрацию прав, проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы, услуги по охране объектов) в рамках реализации мероприятий пункта 1.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется на основании постановлений Правительства Архангельской области исходя:

из численности работников государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области, нуждающихся в служебном жилье;

из предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, определяемой в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 10 июня 2011 года N 460 "О предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений при их приобретении (строительстве) для федеральных государственных нужд.

Реализацию мероприятий пунктов 1.2 (за исключением строительства жилья для ветеранов Великой Отечественной войны), 2.4, 2.5 и 5.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляют органы местного самоуправления, которым из областного бюджета предоставляются субсидии на софинансирование расходов в объекты капитального строительства (разработка генеральных планов, строительство и приобретение жилья, в том числе для использования в качестве маневренного жилищного фонда, и объектов инженерной инфраструктуры) и мероприятия по благоустройству территории по просп. Троицкому в г. Архангельске. Координатное описание границ Архангельской области, описание и утверждение в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ муниципальных образований осуществляются агентством архитектуры и градостроительства.

Привлечение средств федерального бюджета на реализацию мероприятий пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется в соответствии с Правилами предоставления субсидий за счет средств федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий федеральной целевой программы "Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011 - 2018 годы)", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 августа 2011 года N 644 "О федеральной целевой программе "Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011 - 2018 годы)".

Реализацию мероприятий пункта 1.6 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство труда,

занятости и социального развития. В рамках указанного мероприятия работникам государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области за счет средств областного бюджета предоставляются социальные выплаты на приобретение жилых помещений на первичном рынке в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат за счет средств областного бюджета работникам государственных учреждений Архангельской области и муниципальных учреждений муниципальных образований Архангельской области на приобретение жилых помещений на первичном рынке, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 25 января 2011 года N 10-пп.

Реализацию мероприятий пункта 1.3 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство промышленности и строительства при участии органов местного самоуправления в рамках подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - ФЦП "Жилище"), а также в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан" и постановлением Правительства Архангельской области от 4 октября 2011 года N 351-пп "Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц на территории Архангельской области и Ненецкого автономного округа".

Реализацию мероприятий пункта 1.4 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство промышленности и строительства совместно с расположенными на территории Архангельской области организациями, входящими в открытое акционерное общество "Объединенная судостроительная корпорация". Порядок предоставления выплат на приобретение жилья работникам дочерних зависимых обществ открытого акционерного общества "Объединенная судостроительная корпорация", расположенных на территории Архангельской области и участвующих в выполнении государственного оборонного заказа утверждается настоящим постановлением.

Реализацию мероприятий пунктов 1.5, 2.2 и 3.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство промышленности и строительства совместно с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Архангельской области и органами местного самоуправления. Единый областной реестр граждан, воспользовавшихся мерами государственной поддержки для улучшения жилищных условий, подлежит ежегодному дополнению с учетом фактических данных об итогах реализации программ Архангельской области, направленных на улучшение жилищных условий населения Архангельской области, в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным. Формирование банка данных типовой проектной

документации осуществляется в соответствии с Порядком формирования и ведения банка данных типовой проектной документации Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 14 мая 2013 года N 209-пп.

Реализацию мероприятий пункта 2.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляют органы местного самоуправления за счет средств областного и местного бюджетов в соответствии со статьей 2.3 областного закона от 7 октября 2003 года N 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков для строительства объектов недвижимости на территории Архангельской области".

Распределение средств областного бюджета на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям, в рамках реализации мероприятий пункта 2.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется на основании Порядка предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, за исключением муниципального образования "Город Архангельск", на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, и в соответствии с методикой распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, за исключением муниципального образования "Город Архангельск", на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области.

Реализацию мероприятий пункта 2.3 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляют органы местного самоуправления, которым из областного бюджета предоставляются субсидии на софинансирование расходов на предоставление жителям Архангельской области, включенным в список участников долгосрочной целевой программы Архангельской области "Активизация индивидуального жилищного строительства в Архангельской области" на 2009 - 2014 годы, утвержденной постановлением администрации Архангельской области от 17 марта 2009 года N 72-па/10, единовременной социальной выплаты в размере фактически уплаченных в 2013 году и подлежащих уплате по целевому кредиту на строительство индивидуального жилья процентов с 1 января 2014 года до конца срока действия кредитного договора, принимая во внимание ранее компенсированные за 2009 - 2012 годы проценты (на основании информации кредитных организаций, имеющих лицензию на осуществление банковской деятельности (далее - кредитные организации), но не более 200 тыс. рублей).

Реализация мероприятий пункта 4.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляется министерством имущественных отношений совместно с ОАО "АРОИЖК". Предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными

учреждениями и государственными унитарными предприятиями Архангельской области, осуществляется в соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации путем увеличения доли Архангельской области в уставном капитале хозяйствующих субъектов. В связи с этим реализация ипотечного продукта "Социальная ипотека" для отдельных категорий граждан (работники бюджетной сферы, молодые семьи, многодетные семьи), перечень которых утверждается постановлением Правительства Архангельской области, будет осуществлена путем увеличения доли Архангельской области в уставном капитале ОАО "АРОИЖК".

Реализацию мероприятий пункта 4.2 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство образования и науки. В рамках указанного мероприятия предоставляются выплаты молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных общеобразовательных организаций Архангельской области и муниципальных общеобразовательных организаций муниципальных образований Архангельской области на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту согласно Порядку предоставления молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных общеобразовательных организаций Архангельской области и муниципальных общеобразовательных организаций муниципальных образований Архангельской области выплат на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту, утвержденному постановлением Правительства Архангельской области от 10 сентября 2013 года N 411-пп.

При принятии органами местного самоуправления аналогичных муниципальных программ должны быть учтены конечные показатели подпрограммы и намечены соответствующие мероприятия.

Реализацию мероприятий пунктов 1.1, 1.2 и 4.1 перечня мероприятий подпрограммы N 1 (приложение N 2 к государственной программе) предлагается осуществлять на земельных участках, включенных в адресный перечень земельных участков, предназначенных для жилищного строительства при реализации государственных и иных программ Архангельской области, который подлежит размещению на странице министерства промышленности и строительства Архангельской области на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Исполнители мероприятий, указанных в перечне мероприятий подпрограммы N 1 (за исключением мероприятий пунктов 1.3, 1.4, 1.5, 2.2, 2.3, 3.1 и 4.1), определяются в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы N 1 за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 1 представлен в приложении N 2 к государственной программе.

## 2.4. ПАСПОРТ подпрограммы N 2 "Обеспечение жильем молодых семей"

Наименование подпрограммы	"Обеспечение жильем молодых семей" (далее - подпрограмма N 2)
Ответственный исполнитель подпрограммы	министерство по делам молодежи и спорту
Соисполнители подпрограммы	нет
Участники подпрограммы	органы местного самоуправления
Цель подпрограммы	оказание финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям. Перечень целевых показателей подпрограммы N 2 приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи подпрограммы	задача N 1 - обеспечение молодых семей, проживающих в Архангельской области, жильем, соответствующим социальным стандартам; задача N 2 - организационно-информационное обеспечение реализации подпрограммы N 2
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 2 реализуется в один этап
Объемы и источники финансирования подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы N 2 составляет 1 207 878,4 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 288 438,4 тыс. рублей; средства областного бюджета – 460 000,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов - 459 440,0 тыс. рублей

## 2.5. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 2, описание основных проблем

Подпрограмма N 2 разработана в соответствии с подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей" ФЦП "Жилище".

Имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не в состоянии оплатить первоначальный взнос при оформлении ипотечного кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, у них нет возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако у данной категории населения есть перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная



помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов является для них хорошим стимулом для дальнейшего профессионального роста и повышения уровня жизни.

По данным органов местного самоуправления, на 1 января 2013 года нуждаются в улучшении жилищных условий 4263 молодые семьи. Доля молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в процентах от количества семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий), составляет 13,1 процента.

Необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программного метода для решения жилищной проблемы, поскольку эта задача:

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Решение жилищной проблемы в рамках подпрограммы N 2 позволит обеспечить возможность улучшения жилищных условий, повышение качества жизни молодых семей, а также сохранение кадрового потенциала Архангельской области, в том числе в сельской местности, тем самым станет основой для создания стабильных условий жизни молодых семей.

## 2.6. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 2

Реализация подпрограммы N 2 осуществляется на основе соглашений, заключаемых ежегодно в установленном порядке министерством по делам молодежи и спорту с участниками подпрограммы.

Министерство по делам молодежи и спорту координирует деятельность участников подпрограммы N 2, осуществляет информационное и методическое обеспечение.

Финансирование подпрограммы N 2 за счет средств областного бюджета осуществляется в установленном порядке через министерство по делам молодежи и спорту в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями.

Механизм реализации мероприятий пунктов 1.1 и 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 2 (приложение N 2 к государственной программе) предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата предоставляется и используется в соответствии с правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области.

Социальная выплата будет предоставляться органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме N 2, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы N 2, в том числе за счет субсидий из областного бюджета, в соответствии с вышеуказанными правилами.

Предоставление субсидий из федерального и областного бюджетов местным

бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальных выплат будет осуществляться в соответствии с Правилами проведения отбора муниципальных районов и городских округов Архангельской области для участия в подпрограмме N 2 "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Архангельской области "Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 - 2020 годы)", утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года N 475-пп. Молодая семья подтверждает свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Исполнители мероприятий пунктов 2.1 и 2.2 перечня мероприятий подпрограммы N 2 (приложение N 2 к государственной программе) определяются в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 2 приведен в приложении N 2 к государственной программе.

## 2.7. ПАСПОРТ

### подпрограммы N 3 "Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области"

Наименование подпрограммы	"Развитие промышленности строительных материалов в Архангельской области" (далее - подпрограмма N 3)
Ответственный исполнитель подпрограммы	министерство промышленности и строительства
Соисполнители подпрограммы	нет
Участники подпрограммы	организации по виду экономической деятельности "Производство прочих неметаллических минеральных продуктов"; государственное автономное учреждение Архангельской области "Архангельский региональный бизнес-инкубатор" (далее - ГАУ "Архангельский региональный бизнес-инкубатор")
Цель подпрограммы	создание условий для внедрения новых технологий производства строительных материалов. Перечень целевых показателей подпрограммы N 3 приведен в приложении N 1 к государственной программе

Задачи подпрограммы	задача N 1 - развитие строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Архангельской области
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 3 реализуется в один этап
Объемы и источники финансирования подпрограммы	общий объем финансирования подпрограммы N 3 составляет 1380,3 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета - 1380,3 тыс. рублей

## 2.8. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 3, описание основных проблем

Архангельская область по своим запасам сырья для производства строительных материалов обладает высоким потенциалом, тем не менее отсутствуют организации по производству материалов на основе гипса, глин для керамического производства или на основе базальтового волокна. Потребность строительной отрасли в керамическом кирпиче, в теплоизоляционных материалах, сухих строительных смесях и других материалах строительного назначения закрывается только за счет ввоза из других субъектов Российской Федерации.

Низкий технический и технологический уровень организаций промышленности стройматериалов приводит к сокращению производственных мощностей, снижению объемов и качественных показателей выпускаемой продукции, значительному отставанию строительной индустрии от современных требований.

Главной причиной неудовлетворительного состояния основных фондов организаций отрасли является недостаток собственных финансовых средств на реализацию инвестиционных проектов.

Промышленность строительных материалов является одной из наиболее энергоемких отраслей. Удельный вес топлива и энергии в структуре затрат на производство и реализацию продукции в целом по отрасли составляет более 21 процента.

Для решения проблем и дальнейшего устойчивого развития отрасли необходим программно-целевой метод.

Основные риски, связанные с решением вышеуказанных проблем программно-целевым методом:

- снижение платежеспособного спроса на продукцию;
- увеличение тарифов на энергоносители;
- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий.

В Архангельской области действует порядка 250 организаций промышленности строительных материалов. К их числу относятся организации деревообрабатывающей промышленности, обеспечивающие в полном объеме строительный комплекс необходимой продукцией деревообработки в основном для

деревянного домостроения, а также организации, обеспечивающие необходимым строительным материалом кирпичное, монолитное и крупнопанельное домостроение, ориентированные на выпуск сборных железобетонных конструкций и деталей, стеновых материалов, цемента, нерудных и других материалов.

В Архангельской области по состоянию на 1 января 2013 года производство цемента осуществляет крупнейшая организация в Северо-Западном федеральном округе - закрытое акционерное общество "Савинский цементный завод". Сегодня организация динамично развивается. Благодаря проведенной в 2009 - 2011 годах модернизации ассортимент выпускаемой продукции увеличился до 8 марок. Качество выпускаемой продукции отвечает установленным стандартам.

Одной из проблем является наличие фактов необоснованного роста цен в 2013 году на товарном рынке строительного песка в Архангельской области. С этой целью Управлением Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на предмет выявления фактов монополистической деятельности проведена проверка роста цен на нерудные строительные материалы.

Правительством Российской Федерации утвержден план мероприятий, направленных на предупреждение и пресечение монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции хозяйствующих субъектов в сферах жилищного строительства и производства строительных материалов, которым территориальным органом Федеральной антимонопольной службы предписано проведение проверки хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на рынках строительных материалов, на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства.

В 2013 году на территории Архангельской области обществом с ограниченной ответственностью "ПФК "Солид" было введено производство минерального утеплителя на основе базальтового волокна из сырья, добываемого в Плесецком районе Архангельской области. Тестовый выпуск минеральной плиты состоялся в августе 2013 года на производственной линии мощностью 30 - 36 тыс. куб. метров в год. Продукция рассчитана на регионального потребителя. В перспективе руководством общества планируется запуск еще двух линий общей производительностью 120 тыс. куб. метров в год.

В Архангельской области рынок композиционных материалов для строительства только начинает свое формирование. В отрасли строительства нет широкой практики применения композиционных материалов. Сложившееся неудовлетворительное состояние отрасли композитостроения вызвано достаточно большим количеством проблем. Среди них отсутствие стимулов для бизнеса.

Наличие на территории Архангельской области значительных запасов минерально-сырьевых ресурсов, пригодных для производства строительных материалов, делает целесообразным стимулирование создания на территории Архангельской области производства цемента, бетона, силикатных изделий, строительного камня, изделий на основе гипса, кирпича, керамзита, песчано-гравийных смесей.

Наиболее привлекательными для размещения производственных мощностей являются земли, на которых инженерная подготовка территории уже осуществлена или ее осуществление не требует больших затрат. На основе информации органов

местного самоуправления министерством промышленности и строительства в 2014 году формируется перечень земельных участков, обеспеченных необходимой инфраструктурой и пригодных для строительства организаций промышленности строительных материалов.

Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в промышленности строительных материалов на территории Архангельской области приведена в приложении N 4 к государственной программе.

## 2.9. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 3

Реализацию мероприятий пунктов 1.1 и 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 3 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет министерство промышленности и строительства за счет средств областного бюджета. Исполнители мероприятия 1.1 подпрограммы N 3 определяются в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Предоставление в рамках мероприятия пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 3 (приложение N 2 к государственной программе) субсидий организациям промышленности строительных материалов и строительной индустрии, внедряющим в свою деятельность инновационные технологии, реализующим проекты по модернизации существующих и созданию новых производств строительных материалов, изделий и комплектующих в целях жилищного строительства, осуществляется на конкурсной основе в порядке, утверждаемым постановлением Правительства Архангельской области.

На основании областного закона от 24 сентября 2010 года N 188-15-ОЗ "О государственной политике Архангельской области в сфере инвестиционной деятельности" данные организации могут претендовать на получение следующих мер государственной поддержки:

- 1) льготы по налогу на прибыль и по налогу на имущество организаций;
- 2) рассмотрение комиссией по инвестиционной политике и развитию конкуренции в Архангельской области ситуаций, препятствующих реализации инвестиционных проектов, в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 15 февраля 2010 года N 14-у "Об утверждении Положения о комиссии по инвестиционной политике и развитию конкуренции в Архангельской области";
- 3) разработка ГАУ "Архангельский региональный бизнес-инкубатор" бизнес-планов, концепций, технико-экономических обоснований для инвесторов из числа малых и средних предпринимателей, которые реализуют свои проекты на территории Архангельской области.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы N 3 за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 3 приведен в приложении N 2 к государственной программе.

**2.10. ПАСПОРТ**  
**подпрограммы N 4 "Создание условий для реализации**  
**государственной программы"**

Наименование подпрограммы	-	"Создание условий для реализации государственной программы" (далее - подпрограмма N 4)
Ответственный исполнитель подпрограммы	-	министерство промышленности и строительства
Соисполнители подпрограммы	-	агентство архитектуры и градостроительства; инспекция государственного строительного надзора
Участники подпрограммы	-	ГБУ "Главное управление капитального строительства"; государственное автономное учреждение Архангельской области "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве" (далее - ГАУ "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве"); органы местного самоуправления
Цель подпрограммы	-	обеспечение эффективной деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства. Перечень целевых показателей подпрограммы N 4 приведен в приложении N 1 к государственной программе
Задачи подпрограммы	-	задача N 1 - обеспечение деятельности министерства промышленности и строительства как ответственного исполнителя государственной программы и осуществление иных расходов, администрируемых министерством промышленности и строительства; задача N 2 - создание условий для реализации государственной программы в сфере архитектурной и градостроительной деятельности; задача N 3 - создание условий для реализации государственной программы в сфере регионального государственного строительного надзора и регионального надзора в сфере долевого строительства
Сроки и этапы реализации подпрограммы	-	2014 - 2020 годы. Подпрограмма N 4 реализуется в один этап
Объем и источники	-	общий объем финансирования подпрограммы N 4

финансирования подпрограммы		составляет 1 084 248,6 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета – 1 084 248,6 тыс. рублей
-----------------------------	--	---

### 2.11. Характеристика сферы реализации подпрограммы N 4, описание основных проблем

Подпрограмма N 4 направлена:

1) на повышение эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства;

2) на реализацию функций в сферах:

капитального строительства (осуществляется министерством промышленности и строительства и ГБУ "Главное управление капитального строительства");

ценообразования и сметного нормирования в строительстве (осуществляется ГАУ "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве");

архитектурной и градостроительной деятельности (осуществляется агентством архитектуры и градостроительства);

регионального государственного строительного надзора и регионального надзора в сфере долевого строительства (осуществляется инспекцией государственного строительного надзора);

3) на обеспечение участия Архангельской области в реализации мероприятий подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" ФЦП "Жилище".

Важнейшими условиями достижения цели и решения задач, предусмотренных настоящей подпрограммой, являются:

увеличение объемов строительства жилья на территории Архангельской области;

повышение эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Архангельской области в сфере жилищного строительства;

качество и оперативность предоставления государственных услуг и исполнения государственных функций;

развитие кадрового потенциала;

обеспечение эффективного и качественного управления финансовыми ресурсами Архангельской области и использования государственного имущества Архангельской области.

### 2.12. Механизм реализации мероприятий подпрограммы N 4

В рамках мероприятий 1.1, 2.1, 3.1 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) финансирование деятельности министерства промышленности и строительства, агентства архитектуры и градостроительства, инспекции государственного строительного надзора

осуществляется за счет средств областного бюджета.

Реализацию мероприятия пункта 2.1 перечня мероприятий подпрограммы № 4 (приложение № 2 к государственной программе) в 2014 году и до мая 2015 года осуществляло агентство архитектуры и градостроительства. В соответствии с указом Губернатора Архангельской области 15 мая 2015 года № 62-у «О реорганизации министерства промышленности и строительства Архангельской области и агентства архитектуры и градостроительства Архангельской области» полномочия в сфере архитектуры и градостроительства переданы в министерство промышленности и строительства от агентства архитектуры и градостроительства.

Реализацию мероприятий пункта 1.2 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет ГБУ "Главное управление капитального строительства", средства на реализацию которых направляются учреждению в форме субсидий на выполнение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ), а также в форме субсидий на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) для оплаты коммунальных услуг по жилым помещениям, находящимся в оперативном управлении учреждения.

Реализацию мероприятий пункта 1.3 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) осуществляет ГАУ "Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве", средства на реализацию которых направляются данному учреждению в форме субсидий на выполнение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ).

В рамках мероприятия 1.4 перечня мероприятий подпрограммы N 4 (приложение N 2 к государственной программе) местным бюджетам предоставляются субсидии на обеспечение деятельности по регистрации и учету граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям в соответствии с областным законом от 20 сентября 2005 года N 84-5-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями".

Механизм реализации подпрограммы предусматривает ежегодную разработку и принятие следующих документов для реализации государственной программы в целом:

- плана реализации государственной программы;
- планов-графиков размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков;
- плана проведения конкурсов по реализации отдельных мероприятий государственной программы;
- проектов соглашений (договоров), заключаемых ответственным исполнителем с участниками программных мероприятий.

Предполагается, что ежегодно будут осуществляться:

корректировка перечня реализуемых мероприятий;

уточнение объемов финансирования;

уточнение целевых показателей, позволяющих оценивать ход реализации



государственной программы.

Планируется периодическое освещение в средствах массовой информации и широкое общественное обсуждение мероприятий и событий в сфере жилищного строительства.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы N 4 за счет средств областного бюджета приведено в приложении N 3 к государственной программе.

Перечень мероприятий подпрограммы N 4 приведен в приложении N 2 к государственной программе.

### III. Ожидаемые результаты реализации государственной программы

Реализация мероприятий государственной программы позволит обеспечить повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе:

увеличить годовой объем ввода жилья за счет строительства некоммерческого жилого фонда на 70,5 тыс. кв. метров в период с 2014 по 2020 годы;

увеличить объем ввода жилья на участках, предназначенных под комплексное освоение территорий в период 2014 - 2020 годов, на 1157,4 тыс. кв. метров;

обеспечить 5 земельных участков, предоставленных жилищно-строительным кооперативам, объектами инженерной инфраструктуры;

улучшить свои жилищные условия 1572 молодым семьям, включая многодетные;

улучшить жилищные условия 660 работников организаций, расположенных на территории Архангельской области и входящих в ОАО "Объединенная судостроительная корпорация";

обеспечить 811 земельных участков, предоставляемых многодетным семьям и жилищно-строительным кооперативам, созданным многодетными семьями, для индивидуального жилищного строительства, объектами инженерной инфраструктуры;

увеличить количество предоставляемых ипотечных жилищных кредитов в период с 2014 по 2020 годы на 111 штук;

к 2018 году сократить количество административных процедур, необходимых для получения разрешения на строительство, с 42 до 11, количество дней - с 344 до 56;

обеспечить генеральными планами и правилами землепользования и застройки 92 сельских поселения Архангельской области;

провести описание и утверждение в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ 226 муниципальных образований, в том числе 19 муниципальных районов Архангельской области, 7 городских округов Архангельской области, 200 поселений Архангельской области.

В результате реализации государственной программы будут созданы условия для развития сферы строительства, а также для развития строительной индустрии и промышленности строительных материалов в Архангельской области.

Оценка эффективности государственной программы осуществляется

министерством промышленности и строительства в соответствии с Положением об оценке эффективности реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года N 299-пп.